

Общее имущество

многоквартирного жилого дома, находящегося в управлении по Договору управления.

Характеристика конструктивных элементов и инженерного оборудования дома.

Общие сведения о доме			
Адрес	ул. Сухарная, 101/1		
Дата ввода в эксплуатацию	2013 г.		
Вид здания	Жилой дом		
Количество этажей	25		
Количество подъездов	2		
Количество квартир	322		
в т. ч. с электроплитами			
Количество лифтов (в т. ч. грузовых)	6		
Количество мусорокамер	2		
Объём здания, куб. м	104258		
Общая площадь, кв. м	27054,4		
Жилая площадь, кв. м	18719,5		
Вспомогательная площадь, кв. м	3817,8		
Площадь нежилых помещений, кв. м	2730,8		
Тип входной двери	Дверь металлическая утепл. 24-13		
№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Единица измерения	Измерения
1	2	3	4
Характеристика конструктивных элементов и инженерного оборудования дома			
1	Фундамент	погон. м	
2	А. Наружные, внутренние капитальные стены	куб. м	
	Б. Перегородки	кв. м	
3	Перекрытия	чердачные	кв. м
		междуэтажные	кв. м
		подвальные	кв. м
4	Кровля	кв. м	1554,1
5	Межпанельные швы	погон. м	1727,74
6	Полы	кв. м	
7	Проемы	Оконные (МОП)	шт.
		Дверные (МОП)	шт.
8	Отделочные работы	наружная отделка:	
		а) цоколя	кв. м
		б) стен	кв. м
	внутренняя отделка	кв. м	3485,2
9	Инженерные сети и коммуникации	центральное отопление	погон. м
		электроосвещение	погон. м
		водопровод	погон. м
		канализация	погон. м
		горячее водоснабжение	погон. м
		вентиляция	погон. м
		радио	погон. м
		телевидение	погон. м
		телефон	погон. м
Интернет	погон. м		
	мусоропровод	погон. м	2

		лифты	грузовой	шт.	2	
			пассажирский	шт.	4	
10	Технические помещения	подвальные		кв. м		
		чердачные		кв. м		
11	Техническое оборудование	электротехническое				
				шт.		
				шт.		
				шт.		
				шт.		
				шт.		
			санитарно-техническое			
					шт.	
					шт.	
					шт.	
				шт.		
12	Придомовая территория	асфальтовое покрытие		кв. м.	5057,74	
		Тротуарная плитка		Кв.м.	95	
		газоны		кв. м	1683	
13	Убираемая площадь			кв. м		

Управляющая организация:

Директор ООО УК «Сибкомсервис»

_____/В.В.Оспенников/
М.П.

Собственник:

квартира №

_____/ /