

Перечень и стоимость

работ, услуг, оказываемых Управляющей организацией и иными организациями при управлении общим имуществом жилого дома по ул. Сухарная, 96

№ п/п	Виды работ (услуг)	Тариф (в месяц)	Наименование организаций	Примечание
Работы и услуги, выполняемые и оказываемые Управляющей организацией самостоятельно				
1	Управление общим имуществом дома	15,27 руб./кв.м.	Управляющая организация	По договору
Работы и услуги, выполняемые и оказываемые Управляющей организацией с помощью ресурсоснабжающих организаций				
1	Отопление	1384,74 руб./Гкал.	АО «СИБЭКО»	Приказ департамента по тарифам НСО от 18.12.2019 г. № 703-ТЭ
2	Горячее водоснабжение (при наличии учетов прибора)	108,19 руб./куб.м.	МУП «Горводоканал» АО «СИБЭКО»	Приказы департамента по тарифам НСО от 18.12.2019 г. № 709-В, 18.12.2019 г. № 703-ТЭ
3	Холодное водоснабжение	18,56 руб./м3	МУП «Горводоканал»	Приказ Департамента по тарифам НСО от 18.12.2019 г. № 709-В
4	Водоотведение	14,24 руб./м3	МУП «Горводоканал»	Приказ Департамента по тарифам НСО от 18.12.2019 г. № 709-В
5	Электроэнергия	2,68 руб./кВт.час	АО «Новосибирскэнергосбыт»	Приказ департамента по тарифам НСО от 23.12.2019 г. № 750-ЭЭ
Работы и услуги, выполняемые и оказываемые Управляющей организацией с помощью иных организаций				
1	Обслуживание домофонов	40 руб./квартира	ПАО «Ростелеком»	По договору
2	Санитарная очистка (вывоз ТБО)	59,88 руб./чел.	Региональный оператор	По договору
3	Обслуживание лифтов	0,94 руб./кв.м.	ООО «Регионлифт Сервис»	По договору
4	Дератизация	0,07 руб./кв.м.	ООО Фирма «Сибирский Центр Дезинфекции»	По договору
5	Обслуживание ТВ антенны	48,00 руб./квартира	ПАО «Ростелеком»	По договору
6	Обслуживание противопожарной автоматики	0,40 руб./кв.м.	ООО «Огнезащитная Корпорация»	По договору
7	Аварийно-диспетчерская служба	0,82 руб./кв.м.	Ав. – рем. сл. Окт. р-на	По договору
8	Вывоз снега	1,00 руб./кв.м.	ООО УК «Техником»	По договору
9	Замеры сопротивления изоляции	1 раз в 3 года		По договору
10	Экспертиза и страховка лифтов	По факту	ООО «СЦЭОС» и Альфа-Страх.	По договору
11	Текущий ремонт	1,50 руб./кв.м.		С 01.01.2014 г.
12	Охрана подъезда	6,40 руб./кв.м.	ООО «Подразделение Д»	По договору
13	Обслуживание контроля доступа (видео, калитки, ворота)	60 руб./квартира/ машина	ПАО «Ростелеком»	По договору

Управляющая организация:

Директор ООО УК «Сибкомсервис»

_____/В.В.Оспенников/
М.П.

Собственник:

квартира №

_____/_____/