

# Приложение № 1

к Договору по управлению многоквартирным домом

№ \_\_\_\_ / \_\_\_\_ от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

## Общее имущество

многоквартирного жилого дома, находящееся в управлении по Договору управления.

Характеристика конструктивных элементов и инженерного оборудования дома.

	Общие сведения о доме			
	Адрес	ул. Сухарная, 96		
	Дата ввода в эксплуатацию	30.03.2012 г.		
	Вид здания	Жилой дом		
	Количество этажей	17		
	Количество подъездов	4		
	Количество квартир	384		
	в т. ч. с электроплитами	384		
	Количество лифтов (в т. ч. грузовых)	8		
	Количество мусорокамер	4		
	Объём здания, куб. м	-		
	Общая площадь, кв. м	-		
	Жилая площадь, кв. м	-		
	Вспомогательная площадь, кв. м	-		
	Площадь нежилых помещений, кв. м	-		
	Тип входной двери	Дверь металлическая утепл. 24-13		
№ п/п	Наименование конструктивных элементов		Единица измерения	Измерения
1	2		3	4
Характеристика конструктивных элементов и инженерного оборудования дома				
1	Фундамент		погон. м	
2	А. Наружные, внутренние капитальные стены		куб. м	
	Б. Перегородки		кв. м	
3	Перекрытия	чердачные	кв. м	
		междуэтажные	кв. м	
		подвальные	кв. м	
4	Кровля		кв. м	
5	Межпанельные швы		погон. м	
6	Полы		кв. м	
7	Проемы	Оконные (МОП)	шт.	
		Дверные (МОП)	шт.	
8	Отделочные работы	наружная отделка:		
		а) цоколя	кв. м	
		б) стен	кв. м	
		внутренняя отделка	кв. м	
9	Инженерные сети и коммуникации	центральное отопление	погон. м	
		электроосвещение	погон. м	
		водопровод	погон. м	
		канализация	погон. м	
		горячее водоснабжение	погон. м	
		вентиляция	погон. м	
		радио	погон. м	
		телевидение	погон. м	
		телефон	погон. м	
		Интернет	погон. м	
			мусоропровод	погон. м

		лифты	грузовой	шт.	4
			пассажирский	шт.	4
10	Технические помещения	подвальные		кв. м	
		чердачные		кв. м	
11	Техническое оборудование	электротехническое			
				шт.	
				шт.	
				шт.	
				шт.	
				шт.	
		санитарно-техническое			
				шт.	
				шт.	
				шт.	
				шт.	
				шт.	
				шт.	
12	Придомовая территория	асфальтовое покрытие		кв. м.	
		Тротуарная плитка		Кв.м.	
		газоны		кв. м	
13	Убираемая площадь			кв. м	

**Управляющая организация:**

**Собственник:**

Директор ООО УК «Сибкомсервис»

квартира №

\_\_\_\_\_/В.В.Оспенников/

\_\_\_\_\_ /

/

М.П.