

к Договору по управлению общим имуществом дома
ул. Кирова 27 стр. 2 № ___/___ «___» _____ 2021 г.

График работы специалистов и представителей ООО УК «Сибкомсервис»:

Должность	телефон	дни и часы приема	Круг обязанностей (решаемые вопросы данным специалистом, представителем)
Управляющий	209-19-67	Понедельник — четверг с 9 ⁰⁰ -17 ⁰⁰ час. Пятница с 9 ⁰⁰ -16 ⁰⁰ час. обед с 13 ⁰⁰ -14 ⁰⁰	Организация работы персонала, составление Актов осеннего и весеннего обследования, осмотр домового оборудования и МОП, устранение выявленных недостатков, содержание дома согласно Инструкции.
Бухгалтер	209-28-72	Кирова,86 Понедельник — четверг с 9 ⁰⁰ -17 ⁰⁰ час. Пятница с 9 ⁰⁰ -16 ⁰⁰ час обед с 13 ⁰⁰ -14 ⁰⁰	Начисление платежей, подготовка документов на должников, финансовые отчеты
Инженер по эксплуатации	335-89-03	Кирова, 86 Понедельник — четверг с 9 ⁰⁰ -17 ⁰⁰ час. Пятница с 9 ⁰⁰ -16 ⁰⁰ час	Эксплуатация жилого комплекса согласно Инструкции, проведение профилактических работ оборудования.
Диспетчер-Консьерж	266-97-74	круглосуточно	Прием аварийных заявок, вызов специалистов
Паспортист	209-19-67	Пн. с15 по 18, вт. ср. с 9 по 11 ул. Сакко и Ванцетти 74 цоколь	Регистрация собственников, выдача справок
Электрик		Понедельник — четверг с 9 ⁰⁰ -17 ⁰⁰ час. Пятница с 9 ⁰⁰ -16 ⁰⁰ час. обед с 13 ⁰⁰ -14 ⁰⁰	по регламенту и заявкам.
Сантехник		Понедельник — четверг с 9 ⁰⁰ -17 ⁰⁰ час. Пятница с 9 ⁰⁰ -16 ⁰⁰ час. обед с 13 ⁰⁰ -14 ⁰⁰	по регламенту и заявкам.
Техничка	Не заполняется	Понедельник — пятница	Еженедельное мытье полов на всех этажах в летний и зимний период, влажная уборка лифтов и холла 1-го этажа ежедневно, почтовых ящиков, сухая уборка пожарной лестницы 2 раза в месяц, генеральная уборка 2 раза в год
Дворник	Не заполняется	Понедельник — пятница	Ежедневная уборка прилегающей территории в зимний и летний период, уборка площадки под ТБО, чистка урн, уборка снега, подметание и полив территории в летний период.
Управляющая организация: Директор ООО УК «Сибкомсервис» _____/В.В.Оспенников/ м.п.			Собственник: _____/_____/