

# Противопожарная Защита 001

## ДОГОВОР № 012Т/20 (технического обслуживания)

г. Новосибирск

«01» июля 2020 г.

**ООО УК «Сибкомсервис»**, зарегистрированное в Едином государственном реестре юридических лиц под Основным государственным регистрационным номером 1155476073301, с местом нахождения по адресу: 630102, Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Кирова, дом 86, офис 119, именуемое в дальнейшем «**Заказчик**», в лице Директора Оспенникова Виктора Васильевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

**Общество с ограниченной ответственностью «Противопожарная Защита 001» (ООО «Противопожарная Защита 001»)**, зарегистрированное в Едином государственном реестре юридических лиц под Основным государственным регистрационным номером 1075402003380, с местом нахождения по адресу: 630049, г. Новосибирск, ул. Галушца, д. 4, офис 215, именуемое в дальнейшем «**Исполнитель**», в лице Директора Тертыхного Виктора Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, по отдельности именуемые Сторона, а вместе – Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

**1.1.** Исполнитель обязуется выполнить работы по техническому обслуживанию и планово-предупредительному ремонту (далее ТО и ППР) автоматической установки пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией при пожаре, автоматизации системы дымоудаления (далее систем) на объекте: «Жилой дом с офисами по адресу: г. Новосибирск, ул. Кирова, 27, строение 1», - именуемом в дальнейшем Объект, а Заказчик обязуется принять и оплатить выполненные работы.

**1.2.** Исполнитель выполняет работы по ТО и ППР в соответствии с Лицензией № 6-Б/00462 от 24.08.2007г. (выдана Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий) и Типовым регламентом (Приложение №1 к настоящему Договору) в течение срока действия договора.

**1.3.** Заказчик гарантирует, что обладает всеми необходимыми полномочиями для заключения настоящего Договора. В случае нарушения указанного пункта, Заказчик обязуется компенсировать убытки и расходы, обоснованные и документально подтвержденные, понесенные Исполнителем в связи с таким нарушением.

### 2. ОПРЕДЕЛЕНИЕ ПОНЯТИЯ ТЕХНИЧЕСКОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ

**2.1.** Исполнитель принимает на техническое обслуживание установки, указанные в п. 1.1. настоящего Договора в состоянии, отраженном в Акте первичного обследования, составленным и подписанным Заказчиком и Исполнителем, без устранения недостатков, указанных в дефектной ведомости.

Работы по устранению недостатков проводятся на основании заявки Заказчика, и после подписания дополнительного соглашения или отдельного договора.

**2.2.** ТО и ППР систем осуществляется в течение срока действия настоящего Договора и включает в себя:

**2.2.1.** Осуществление плановых регламентных работ, необходимых для содержания систем в исправном рабочем состоянии.

**2.2.2.** Устранение неисправностей по вызову Заказчика в соответствии с требованиями Приложения №1 к настоящему Договору.

Заказчик



Исполнитель



**2.2.3.** Оказание технической помощи Заказчику в вопросах, касающихся эксплуатации систем (проведение инструктажа, составление письменных инструкций по эксплуатации). Инструкции выдаются Заказчику по акту приёма-передачи в течение 10 (десяти) календарных дней с момента подписания настоящего Договора.

**2.2.4.** Выдачу в письменном виде технических рекомендаций по улучшению и модернизации работы систем по запросу Заказчика.

**2.2.5.** Оформление и ведение всей необходимой документации, сопровождающей работу систем (Журнал проведения работ по ТО и ППР, ежемесячные акты приёмки выполненных работ, счета на оплату).

### **3. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ И ЦЕНА ДОГОВОРА**

**3.1.** Стоимость ежемесячного обслуживания составляет **3 300,00 руб. (три тысячи триста рублей 00 копеек)**, без налога на добавленную стоимость (НДС), в соответствии с применением Исполнителем упрощённой системы налогообложения, согласно Уведомлению № 3928 от 27.03.2007г.

**3.2.** Расчёты по настоящему Договору производятся ежемесячно путём перечисления денежных средств на расчётный счёт Исполнителя до 15 (пятнадцатого) числа месяца, следующего за расчётным.

**3.3.** Датой оплаты считается день зачисления денежных средств на расчётный счёт Исполнителя.

**3.4.** Исполнитель не реже чем один раз в квартал направляет Заказчику акт бухгалтерской сверки взаимной задолженности сторон (далее акт сверки), а Заказчик, в течение 10 (десяти) календарных дней с момента получения, обязуется рассмотреть предоставленный Исполнителем акт сверки, подписать его и направить в адрес Исполнителя.

**3.5.** В случае несогласия Заказчика с задолженностью, указанной в направленном ему Исполнителем акте сверки на отчётную дату, Заказчик, в указанный в п. 3.4 договора срок, направляет в адрес Исполнителя подписанный акт сверки и Протокол расхождений к акту сверки, с приложением копий подтверждающих расхождения первичных учётных документов, заверенных подписью и печатью Заказчика.

**3.6.** Исполнитель вправе в одностороннем порядке изменять цену оказываемых услуг по настоящему Договору не чаще чем раз в год и не более чем на 10% (десять процентов), уведомив Заказчика об изменении цены по электронной почте за 10 (десять) календарных дней до такого изменения. Все изменения цены применяются к отношениям сторон, возникшим после уведомления Заказчика об изменении цены. При этом стороны обязуются подписать дополнительное соглашение об изменении цены, либо, при несогласии Заказчика с новыми условиями, - о расторжении Договора в течение 10 (десяти) календарных дней с момента получения такого уведомления.

### **4. ПОРЯДОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ**

**4.1.** Работы по ТО и ППР производятся в соответствии с Типовым регламентом, с обязательным занесением записей в журнал за подписью ответственного лица Исполнителя.

**4.2.** В случае вызова ответственного лица Исполнителя представителем Заказчика, техник со стороны Исполнителя должен прибыть:

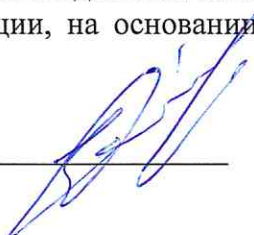
- при поступлении вызова в рабочее время (в рабочие дни, понедельник-пятница, с 9.00 до 18.00) – в течение **3 (трех) часов**;

- при поступлении вызова в нерабочее время (в выходные, праздничные дни и в рабочие дни с 18.00 до 8.00) – не позднее 9.00 следующего рабочего дня.

Заказчик обязан обеспечить допуск на объект, а так же подтвердить факт прибытия подписью в Журнале проведения работ по ТО и ППР.

**4.3.** При необходимости замены, каких либо комплектующих, вышедших из строя в процессе эксплуатации, на основании согласованной сторонами заявки Исполнитель предоставляет

Заказчик \_\_\_\_\_



Исполнитель \_\_\_\_\_ 2



счёт на приобретение оборудования. Факт передачи оборудования подтверждается подписанием сторонами товарных накладных, и/или акта приёма-передачи.

В случае возражений Заказчика, на покупку комплектующих по цене, указанной Исполнителем, Заказчик самостоятельно осуществляет покупку необходимых комплектующих и предоставляет их Исполнителю для замены. Работы по замене оборудования производятся в рамках ТО и ППР. Замена комплектующих, стоимость которых не превышает 10% (десять процентов) от суммы ежемесячного обслуживания, производится за счёт Исполнителя, не чаще 1 (одного) раза в квартал.

Работы, выходящие за рамки Регламента и требующие значительных трудозатрат, оплачиваются Заказчиком на основании согласованной и утверждённой сторонами сметы с последующим оформлением дополнительного соглашения к настоящему договору.

4.4. При выявлении дефектов либо несоответствий в исполнении работ, Заказчик составляет Акт рекламации (претензию), а Исполнитель обязуется устранить недостатки за свой счёт в разумный срок, указанный в таком акте.

## 5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

5.1. Исполнитель обязуется:

5.1.1. Надлежащим образом и с соблюдением требований, предъявляемых в РФ к деятельности такого рода и Договором, оказать услуги, предусмотренные п. 1.1. настоящего Договора.

5.1.2. Предоставлять на подписание Заказчику акт приёмки выполненных работ за каждый месяц до 10 (десятого) числа месяца, следующего за расчётным.

5.2. Заказчик обязуется:

5.2.1. Оплачивать услуги Исполнителя в соответствии с условиями настоящего Договора.

5.2.2. К началу работ предоставить Исполнителю проектную документацию, акты приемки в эксплуатацию смонтированных установок и систем, паспорта на установленное оборудование.

5.2.3. Эксплуатировать УПА в соответствии с РД 009-01-96.

5.2.4. Письменно уведомлять Исполнителя об изменении функционального назначения и планировочных решений объекта, а также при производстве ремонтно-строительных работ, не позднее, чем за 1 (один) рабочий день.

5.2.5. В случае проведения инспекторской проверки со стороны ОГПН, Заказчик обязан уведомить об этом Исполнителя не позднее, чем за 1 (один) рабочий день.

5.2.6. Обеспечить доступ представителей Исполнителя на объект для проведения ТО и ППР, а также обеспечить доступ ко всем элементам обслуживаемых систем.

5.2.7. При необходимости обеспечить Исполнителя подъемно-транспортными средствами (средствами подъема на высоту) для работы на высоте согласно РД 009-02-96.

5.2.8. Назначить приказом ответственного представителя за приёмку работ:

- ФИО \_\_\_\_\_,

- должность \_\_\_\_\_,

- контактный телефон \_\_\_\_\_.

Приказ является неотъемлемой частью Договора (Приложение №2 к настоящему Договору).

5.2.9. Оказывать содействие Исполнителю в оказании услуг по настоящему Договору.

5.2.10. Ответственный представитель Заказчика обязан подписать журнал ТО и ППР на объекте при проведении ТО и ППР в соответствии с Типовым регламентом (Приложение №1 к настоящему договору).

5.2.11. Рассмотреть и подписать Акт выполненных работ в течение 5 (пяти) календарных дней с момента его получения, либо предоставить Исполнителю свои возражения в виде мотивированного отказа от подписания Акта выполненных работ. По истечении 5 (пяти) календарных дней с момента получения Акта выполненных работ Заказчиком и отсутствии ответа, Акт считается принятым в редакции Исполнителя.

5.3. Исполнитель вправе:

Заказчик \_\_\_\_\_

Исполнитель \_\_\_\_\_ 3

**5.3.1.** Исполнитель временно прекращает работы по ТО и ППР в случае отключения Заказчиком части или всей системы пожарной автоматики, связанного с ремонтом защищаемого помещения, наличием дефектов, устранение которых находится вне возможностей Исполнителя.

**5.3.2.** В случае задержки оплаты, 2 (два) раза подряд и/или более, Исполнитель вправе прекратить работы по ТО и ППР до момента погашения задолженности. О прекращении работ, в обязательном порядке, должен быть проинформирован Заказчик. Заказчик информируется путём направления письменного уведомления на юридический адрес, либо электронной почтой. Заказчик считается уведомлённым по истечении 10 (десяти) календарных дней с момента отправки уведомления.

При условии погашения задолженности Заказчиком в полном объёме и намерении Сторон продолжить договорные отношения, Исполнитель направляет своего представителя для осмотра систем, указанных в п. 1.1. Договора и составления акта осмотра.

**5.3.3.** Если системы находятся в состоянии, пригодном для обслуживания, то договорные отношения возобновляются.

Если системы непригодны для обслуживания и/или требуют ремонта, замены, то это отражается в акте. При несогласии Заказчика подписать дополнительное соглашение о приведении систем в надлежащее состояние и оплатить работы Исполнителя, договор, может быть, расторгнут Исполнителем в одностороннем внесудебном порядке, с направлением письменного уведомления Заказчику. Договор считается расторгнутым по истечении 10 (десяти) календарных дней с момента отправки уведомления.

**5.3.4.** Если образовавшая задолженность (в случае приостановления ТО и ППР (п. 5.3.2.) не погашена в течение 2 (двух) календарных месяцев, Исполнитель вправе в одностороннем внесудебном порядке расторгнуть договор, письменно уведомив Заказчика о расторжении. Договор считается расторгнутым по истечении 10 (десяти) календарных дней с момента отправки уведомления.

**5.3.5.** При несоблюдении Заказчиком условий Договора Исполнитель вправе в одностороннем внесудебном порядке расторгнуть договор, письменно уведомив Заказчика о расторжении. Договор считается расторгнутым по истечении 10 (десяти) календарных дней с момента отправки уведомления.

**5.3.6.** В случае отказа Заказчика от выполнения п. 5.2.10., Исполнитель вправе приостановить исполнение настоящего договора, до поступления письменного мотивированного отказа Заказчика от подписания журнала ТО и ППР. Если такой отказ не поступит в течение 5 (пяти) календарных дней, Исполнитель вправе в одностороннем внесудебном порядке расторгнуть договор, письменно уведомив Заказчика о расторжении. Договор считается расторгнутым по истечении 10 (десяти) календарных дней с момента отправки уведомления.

**5.4.** Заказчик вправе:

**5.4.1.** При систематическом нарушении Исполнителем условий Договора Заказчик вправе в одностороннем внесудебном порядке расторгнуть Договор, письменно уведомив Исполнителя о расторжении. Договор считается расторгнутым по истечении 10 (десяти) календарных дней с момента отправки уведомления.

## **6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

**6.1.** В случае невыполнения Исполнителем обязательств, оговорённых в разделе 2 и разделе 4, Заказчик вправе предъявить Исполнителю требование об уплате пени в размере 0,1% (ноль целых одной десятой процента) от суммы ежемесячного обслуживания за каждый день просрочки, а Исполнитель будет обязан их уплатить.

**6.2.** В случае невыполнения Заказчиком обязательств, оговорённых в разделе 3, Исполнитель вправе предъявить Заказчику требование об уплате пени в размере 0,1% (ноль целых одной десятой процента) от суммы задолженности за каждый день просрочки, а Заказчик будет обязан их уплатить.

Заказчик \_\_\_\_\_

Исполнитель \_\_\_\_\_ 4

**6.3.** Уплата неустойки и возмещение убытков, причинённых ненадлежащим исполнением обязательств, не освобождает стороны от исполнения обязательств по настоящему Договору и не влечёт за собой расторжение Договора.

**6.4.** В случае возникновения неисправностей вследствие неправильной эксплуатации либо халатности эксплуатирующего персонала, восстановление производится за счет Заказчика. В случае возникновения неисправностей вследствие неправильной эксплуатации либо халатности обслуживающего персонала, восстановление производится за счёт Исполнителя.

**6.5.** Меры ответственности сторон, не предусмотренные настоящим договором, применяются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

**6.6.** В течение срока, установленного настоящим договором, процент за пользование денежными средствами не начисляется и не взыскивается. Статьи 317.1 и 823 ГК РФ не применяются.

## **7. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ**

**7.1.** Любые изменения и дополнения к данному договору считаются действительными лишь при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны надлежащим образом уполномоченными представителями сторон.

**7.2.** Вся представляемая сторонами техническая, финансовая, коммерческая и иная информация, связанная с выполнением настоящего договора, считается конфиденциальной и не может разглашаться ни одной из сторон без обоюдного на то согласования, за исключением случаев, когда иное установлено соответствующим решением уполномоченного органа.

**7.3.** Исполнитель имеет право разместить в общедоступном месте информацию, позволяющую идентифицировать его как субъект, предоставляющий услуги в сфере пожарной безопасности. К информации относятся: название организации, логотип, перечень услуг, адрес и телефон.

## **8. ФОРС-МАЖОР**

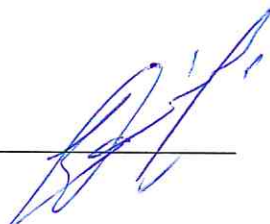
**8.1.** Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств, вызванных действием непреодолимой силы, возникших после подписания договора в результате событий чрезвычайного характера, которые соответствующая сторона не могла ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами. К таким событиям чрезвычайного характера, настоящим договором отнесены: наводнения, пожар, землетрясение, взрыв, оседание почвы, эпидемии и иные стихийные явления природы, а также введение чрезвычайного, либо военного положения, иные события непредсказуемого характера, предотвратить которые имеющимися у сторон силами и средствами не представлялось возможным.

**8.2.** Если любое из таких обстоятельств непосредственно повлияло на неисполнение обязательства в срок, указанный в настоящем Договоре, то этот срок соразмерно отодвигается на время действия соответствующего обстоятельства.

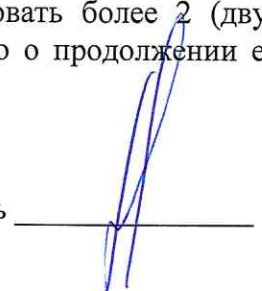
**8.3.** Сторона, для которой стало невозможным исполнение обязательств по настоящему Договору в связи с обстоятельствами, указанными в п. 8.1. настоящего Договора, обязана не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента их наступления и прекращения в письменной форме уведомить другую Сторону о наступлении, предполагаемом сроке действия и прекращении вышеуказанных обстоятельств. Документ, выданный уполномоченным на то государственным органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия непреодолимой силы.

**8.4.** Если обстоятельства непреодолимой силы продолжают действовать более 2 (двух) месяцев Стороны принимают решение о расторжении Договора, либо о продолжении его действия.

Заказчик \_\_\_\_\_



Исполнитель \_\_\_\_\_



## 9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

9.1. Настоящий Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны. С момента заключения настоящего договора вся предшествующая переписка, документы и переговоры между сторонами по вопросам, являющимся предметом настоящего договора, теряют силу.

9.2. Настоящий договор вступает в силу с «01» июля 2020 г. и действует по «31» декабря 2020 г. Договор считается продлённым на каждый последующий календарный год, если ни одна из Сторон не заявит о его расторжении за 15 (пятнадцать) рабочих дней до окончания срока Договора.

9.3. Любая договорённость между Сторонами, влекущая за собой новые обязательства, которые не вытекают из Договора, должна быть подтверждена Сторонами в форме дополнительных соглашений к Договору. Все изменения и дополнения к Договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде и подписаны надлежащими уполномоченными представителями Сторон. Все приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью.

9.4. Сторона не вправе передавать свои права и обязательства по Договору третьим лицам без предварительного письменного согласия другой Стороны.

9.5. Все сообщения должны направляться по электронным адресам, указанным разделе 11 настоящего Договора с последующим их отправлением заказной корреспонденцией и/или доставляться курьером. При направлении корреспонденции заказным письмом с простым уведомлением оно считается доставленным по истечении 10 (десяти) календарных дней с момента отправки. При доставке курьером принимающая Сторона проставляет на экземпляре контрагента входящий номер, дату принятия, должность, подпись и расшифровку подписи.

При наличии технической возможности, документы могут направляться через специализированного оператора связи, в форме электронных документов, заверенных квалифицированной электронной подписью (далее – «ЭП») в соответствии с Федеральным законом от 06.04.2011 N 63-ФЗ «Об электронной подписи».

Подписанный с помощью ЭП электронный документ признается равнозначным аналогично подписанному уполномоченным лицом собственноручно документу на бумажном носителе.

Подписание электронного документа, бумажный аналог которого должен содержать подписи и (или) печати обеих сторон, осуществляется путём последовательного подписания данного документа каждой стороной. Доказательством подписания электронного документа другой стороной, может являться, в том числе, его ЭП с идентификатором подписанного документа, то есть без повторного приложения самого документа.

На основании протокола передачи документа, формируемого специализированным оператором связи, датой получения электронного документа признается дата доставки документа другой стороне.

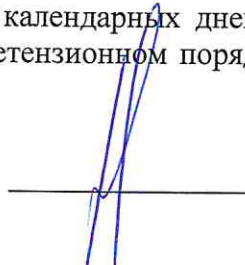
9.6. В случае изменения адресов, указанных в разделе 11 Договора и иных реквизитов юридического лица одной из Сторон, она обязана в течение 7 (семи) календарных дней письменно уведомить об этом другую Сторону, посредством направления уведомления по факсимильной связи либо путём вручения лично представителю Стороны под роспись. В противном случае исполнение Стороной обязательств по прежним реквизитам будет считаться надлежащим исполнением обязательств по настоящему Договору.

9.7. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами и вытекающие из настоящего Договора или в связи с ним, будут разрешаться путем переговоров. Претензионный порядок разрешения споров обязателен. Претензии совершаются в письменной форме и направляются заказной корреспонденцией или вручаются лично под роспись уполномоченному представителю адресата. Срок ответа на претензию или выполнения содержащихся в ней требований составляет 10 (Десять) календарных дней с момента ее получения. В случае невозможности урегулирования в претензионном порядке споры разрешаются в Арбитражном суде Новосибирской области.

Заказчик \_\_\_\_\_



Исполнитель \_\_\_\_\_



9.8. Положения настоящего Договора являются обязательными и для правопреемников Сторон, в том числе для лиц, приобретших права по Договору в результате уступки этих прав или обязанности по Договору в результате перевода долга и для универсальных правопреемников Сторон.

9.9. В вопросах, не предусмотренных настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

## 10. ПРИЛОЖЕНИЕ

10.1. Приложение №1 – Типовой регламент ТО и ППР.

10.2. Приложение №2 – Приказ на ответственного представителя Заказчика.

## 11. АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

«Заказчик»	«Исполнитель»
<b>ООО УК «Сибкомсервис»</b>	<b>ООО «Противопожарная Защита 001»</b>
Адрес: 630102, Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Кирова, дом 86, офис 119	Юр. адрес: 630049, г. Новосибирск, ул. Галуцака, д. 4, офис 215
ОГРН 1155476073301	ОГРН 1075402003380
ИНН 5405960015, КПП 540501001	ИНН 5402476529, КПП 540201001
Р/счет 40702810744050049282	Р/счет 40702810532050000300
В ПАО «Сбербанк» г. Новосибирск	В Филиал ПАО «БАНК УРАЛСИБ» г. Новосибирск
БИК 045004641, К/с 30101810500000000641	БИК 045004725, К/с 30101810400000000725
Т. 335-89-03 – офис, 209-28-72 – бухгалтерия E-mail: uk.sks.54@gmail.com	Т/ф. 328-13-02, 362-08-14, 362-08-13 E-mail: tviras@ngs.ru

Директор

ООО УК «Сибкомсервис»

  
М.П.   
**В.В. Осипников**

Директор

ООО «Противопожарная Защита 001»

  
М.П.   
**В.С. Тертычный**

Заказчик \_\_\_\_\_

Исполнитель \_\_\_\_\_ 7

**Типовой регламент №3**  
**технического обслуживания систем пожарной сигнализации, систем пожарно-охранной**  
**сигнализации**  
(на основании Приложения №3 к РД 009 – 01 - 96)

Перечень работ	Периодичность обслуживания службой эксплуатации заказчика	Периодичность обслуживания исполнителем по договору ТО
Внешний осмотр составных частей системы (приемно-контрольного прибора, извещателей, оповещателей, шлейфа сигнализации) на отсутствие механических повреждений, коррозии, прочности креплений и т.д.	ежедневно	ежемесячно
Контроль рабочего положения выключателей и переключателей, исправности световой индикации, наличие пломб на приемно-контрольном приборе	ежедневно	ежемесячно
Контроль основного и резервного источников питания и проверка автоматического переключения питания с рабочего ввода на резервный	-	ежемесячно
Проверка работоспособности составных частей системы (приемно-контрольного прибора, извещателей, оповещателей, измерение параметров шлейфа сигнализации и т.д.)	-	ежемесячно
Профилактические работы (удаление пыли и чистка приборов и извещателей – 1-2 раза в год или чаще (по мере запыления); проверка печатей и ключей на ИПР и пожарных шкафах (если шкафы предусмотрены), печатей на приборах, содержащих аккумуляторы и т.д.) -согласно паспортных данных на оборудование	-	ежемесячно
Проверка наличия, целостности и правильности ведения журналов, наличия и соответствия инструкций и планов эвакуации	еженедельно	ежемесячно
Проверка работоспособности системы	-	ежемесячно
Метрологическая проверка КИП (при наличии)	-	ежегодно

Заказчик \_\_\_\_\_

Исполнитель \_\_\_\_\_



**Типовой регламент  
технического обслуживания систем автоматизации противоподымной защиты зданий и  
сооружений**  
(на основании Приложения №3 к РД 009 – 01 - 96)

Перечень работ	Периодичность обслуживания службой эксплуатации заказчика	Периодичность обслуживания исполнителем по договору ТО
Внешний осмотр составных частей системы (электротехнической части – щита автоматического управления; сигнализационной части - шлейфа сигнализации и т.п.) на отсутствие повреждений, коррозии, грязи, прочности креплений, наличие пломб и т.п.	ежедневно	ежемесячно
Контроль исправности световой индикации, наличия пломб на шкафах автоматики	ежедневно	ежемесячно
Контроль автоматического переключения питания с рабочего ввода на резервный и обратно	-	ежемесячно
Проверка работоспособности сигнализационной части системы	-	ежемесячно
Проверка работоспособности системы в автоматическом режиме	-	ежемесячно

**«УТВЕРЖДАЮ»**

Директор

ООО УК «Сибкомсервис»

\_\_\_\_\_ В.Оспенников

« \_\_\_\_\_ »  
М.П.



**«СОГЛАСОВАНО»**

Директор

ООО «Противопожарная Защита 001»

\_\_\_\_\_ В.С. Тертычный

« \_\_\_\_\_ »  
М.П.



Заказчик \_\_\_\_\_

Исполнитель \_\_\_\_\_ 9





**ФНС РОССИИ**

УФНС РОССИИ ПО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛ.  
ИНСПЕКЦИЯ ФНС РОССИИ ПО  
ЗАЕЛЬЦОВСКОМУ РАЙОНУ Г. НОВОСИБИРСКА

(Инспекция ФНС России по Засельцовскому району г.  
Новосибирска)

Дашная ул, 60, Новосибирск г, Новосибирская обл, 630082  
Телефон: 228-54-13; Телефакс: 28-12-06;  
E-mail:

27.03.2007 № 3928

На № \_\_\_\_\_

**УВЕДОМЛЕНИЕ  
О ВОЗМОЖНОСТИ ПРИМЕНЕНИЯ УПРОЩЕННОЙ СИСТЕМЫ НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ**

ИФНС России по Засельцовскому району г. Новосибирска,  
рассмотрев заявление Общество с ограниченной ответственностью "Противопожарная Защита 001"  
ОГРН: 1075402003380 ИНН/КПП: 5402476529/540201001 от 15.03.2007 №б/н и руководствуясь положениями  
статей 346.12 и 346.13 главы 26.2 Налогового кодекса Российской Федерации, уведомляет о возможности  
применения  
Общество с ограниченной ответственностью "Противопожарная Защита 001" ОГРН: 1075402003380  
ИНН/КПП: 5402476529/540201001 с 20.03.2007г. упрощенной системы налогообложения с объектом  
налогообложения "Доходы".

Заместитель начальника ИФНС России по  
Засельцовскому району г. Новосибирска  
Советник государственной гражданской  
службы РФ 2 класса

М.П.  
Уведомление получено  
Руководитель организации  
(Индивидуальный предприниматель)

" 2 " апреля 2007г.

(подпись)

В.А. Пешерская

(подпись)

Тертычный В.С.  
(фамилия, инициалы)

**ВЕРНО**

Общество с ограниченной ответственностью  
«Противопожарная Защита 001»  
г. Новосибирск  
РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Директор  
« 01 » \_\_\_\_\_ 20 20 г.  
В.С. Тертычный

Подлинник документа находится в  
ООО «Противопожарная Защита 001»

В деле № \_\_\_\_\_ за \_\_\_\_\_ год