

**Отчет доходов и расходов ООО УК "Сибкомсервис" на содержание  
жилья за 2021г.**

по многоквартирному жилому дому Кирова 27стр.1

№ п/п	Наименование статей доходов и расходов	ед.из м.	2021 год	
				годовая сумма
1	Сод.жилья с 01.01.21г. по 31.05.21г. <b>17,81</b>	кв.м	6914,30	615718,42
2	Сод.жилья с 01.06.21 по 31.12.21г. <b>19,72</b>	кв.м	6914,30	954449,97
3	Услуги охраны с 01.01.21г.-31.08.21г. <b>2,19</b>	кв.м	6914,30	121138,54
4	Услуги охраны с 01.09.21г.-31.12.21г. <b>1,32</b>	кв.м	6914,30	36507,50
5	Услуги по использованию конструкт. элементов	руб.		23220,00
6	Услуги от размещения рекламы	руб.		197176,50
7	<b>Итого</b>			<b>1948210,93</b>

8	Затраты на зарплату всего персонала	руб.		622655,17
9	Налоги на заработную плату 30,2%	руб.		188041,86
10	<b>Общие расходы на зарплату</b>	руб.		<b>810697,03</b>

11	Расходный материал, услуги для текущего содержания и текущего ремонта дома	руб.		18844,08
12	Канцтовары, заправка картриджа, информ. и юрид.услуги, почт.расх, прогр.обеспеч, услуги банка	руб.		23015,41
13	Аварийно-диспетчерское обслуживание	руб.		59893,60
14	Услуги по дератизации	руб.		8222,40
15	Услуги связи	руб.		9034,88
16	Услуги по вывозу снега	руб.		244228,22
17	Зарплата, налоги диспетчеров	руб.		229831,33
18	Техническое обслуживание ППР	руб.		39600,00
19	Техническое обслуживание, страхование, освидетельств. и тек.ремонт лифтов	руб.		112143,69
20	Расходы по содержанию забора и системы СКУД	руб.		6600,00
21	Текущий ремонт	руб.		47706,48
22	Услуги охраны	руб.		148331,44
23	<b>Итого расходов</b>	руб.		<b>947451,53</b>
24	<b>Всего расходов</b>	руб.		<b>1758148,56</b>
25	<b>Прибыль</b>	руб.		<b>190062,37</b>
26	<b>Налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения</b>		1%	<b>19482,11</b>
				170580,26
	Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	руб.		195831,82
	Прибыль 2021г.	руб.		170580,26
	Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	руб.		<b>366412,08</b>

**Задолженность на 16.03.2022г. за 6 и более месяцев**

**Составляет:**

**12890,17**

Директор



/ В.В.Оспенников