

Отчет доходов и расходов ООО УК "Сибкомсервис" на  
содержание жилья за 2020г.-2021г.  
по жилому дому Блюхера 716 **Корректировка**

№ п/п	Наименование статей доходов и расходов	ед.изм.	2020-2021год	
				годовая сумма
1	Сод.жилья с 01.09.20г. по 31.10.21г. 21,00	кв.м	18765,50	5517057,00
2	Размещение сетевого оборудования	руб.		18000,00
3	<b>Итого</b>			<b>5535057,00</b>

4	Затраты на зарплату обслуживающего персонала	руб.		2184318,67
5	Налоги на заработную плату и отпускных.30,2%	руб.		659664,24
6	<b>Общие расходы на зарплаты</b>	руб.		<b>2843982,91</b>

7	Расходный материал и услуги для текущего содержания дома и текущего ремонта дома	руб.		88190,43
8	Расходы по сод и тек ремонту в ИТП в эл щитовой	руб.		56364,15
9	Услуги диспетчера	руб.		331023,42
10	Аварийно-диспетчерское обслуживание	руб.		185869,62
11	Обслуживание шлагбаума и системы видео/наблюд.	руб.		132108,00
12	Канцтовары, заправка картриджа, информационные и юридические услуги, почт.расходы, прогр.обеспеч, услуги банка	руб.		60024,32
13	Техническое обслуживание ППР	руб.		112000,00
14	Техническое обслуж., страхование, освидет.лифтов	руб.		368800,00
15	Устройство тратуара	руб.		615896,91
16	Текущий ремонт	руб.		299423,87
17	Услуги по уборке дворовой территории ( Клининг)	руб.		529529,00
18	Услуги охраны	руб.		20638,50
19	Услуги дератизации	руб.		9000,00
20	Услуги связи	руб.		9150,46
21	<b>Итого расходов</b>	руб.		<b>2818018,68</b>
22	<b>Всего расходов</b>	руб.		<b>5662001,59</b>
23	<b>Убыток</b>	руб.		<b>-126944,59</b>
24	<b>Налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения</b>		1%	<b>55350,57</b>
				-182295,16

Убыток на 31.10.2021г.	руб.		<b>-182295,16</b>
Вознаграждение УК 10% п.9.8 Договора управления	руб.		<b>- 551705,70</b>
Остаток средств полученные от ООО «СаСС»	руб.		<b>15732,03</b>
			<b>-749732,89</b>

**Задолженность на 26.03.2022г. за 6 и более месяцев**

**Составляет:**

**454619,18**

Директор



/ В.В.Оспенников