

Отчет доходов и расходов ООО "Сибкомсервис" на содержание жилья за
2021г.

по многоквартирному жилому дому Сухарная 101/1

№ п/п	Наименование статей доходов и расходов	ед.и зм.	2021год	
				годовая сумма
1	Сод.жилья с 01.02.21г. по 31.12.21г. 19,24	кв.м	20440,20	4325963,93
2	Содержание парковочных мест 836,82	пар.	37	340585,74
3	Услуги по размещению ретрансл.оборуд. и кон.элементов	руб.		238230,00
4	Услуги по рекламе	руб.		3375,00
5	Аренда общего имущества	руб.		75463,20
6	Итого			4983617,87

7	Затраты на зарплату обслуживающего персонала	руб.		2435632,18
8	Налоги на заработную плату и резерв отп.30,2%	руб.		735560,92
9	Общие расходы на зарплату	руб.		3171193,10

10	Канцтовары, заправка картриджа, информационные и юридические услуги, почт.расх., прогр.обеспеч., услуги банка	руб.		48253,43
11	Расходный материал и услуги для текущего содержания и текущего ремонта дома	руб.		108110,00
12	Техническое обл.,страхов.,освидетельств. лифтов	руб.		314687,32
13	Услуги по дератизации	руб.		13000,00
14	Техническое обслуживание ППР	руб.		126500,00
15	Абонентская плата за охрану тревожной кнопки	руб.		12434,32
16	Абонентская плата за видеоконтроль в лифтах	руб.		46200,00
17	Услуги по аренде	руб.		34238,42
18	Расходы по текущему ремонту	руб.		223568,06
19	Аварийно-диспетчерское обслуживание	руб.		182235,57
20	Обмен и чистка загрязнившихся ковровых покрытий	руб.		12500,00
21	Услуги по вывозу снега	руб.		197100,00
22	Обслуживание автоматических ворот в парковку	руб.		66450,00
23	Услуги связи	руб.		17553,46
24	Итого расходов	руб.		1402830,58
25	Всего расходов	руб.		4574023,68
26	Прибыль	руб.		409594,19
27	Налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения		1%	49836,18
				359758,01

Прибыль 2021г.	руб.	359758,01
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	руб.	359758,01

Задолженность на 16.03.22г. за 6 и более месяцев

Составляет:

2986809,11

Директор



В.В.Оспенников