



МЫ СОГРЕВАЕМ ГОРОДА

**СИБИРСКАЯ
ГЕНЕРИРУЮЩАЯ
КОМПАНИЯ**

НОВОСИБИРСКАЯ ТЕПЛОСЕТЕВАЯ
КОМПАНИЯ

Общество с ограниченной ответственностью «Новосибирская теплосетевая компания»
Российская Федерация, 630007, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул.Серебренниковская,4 оф.40; тел.:(383)289-04-30;
факс: (383)289-04-78; e-mail: Prjem-ts@tibgenco.ru; ИНН 5406993045; КПП 540601001; ОГРН1185476068909;
р/с 40702810900340000194; Ф-л банка ГПБ (АО) «Восточно-Сибирский»;
к/с 30101810100000000877; БИК 040407877

Руководителю Абонента:
ООО УК «СИБКОМСЕРВИС»
(Наименование организации)

Королева, 1а;3.
(адрес)

Оспенникову В.В.
(Ф.И.О.)

ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ИСПЫТАНИЙ

В связи с тем, что Ваш объект находится в зоне теплоснабжения тепловых сетей, в соответствии с требованиями *Приложения А СП 124.13330.2012 Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003*

(номер теплотрассы, место расположения)

и на основании п.6.1.8. ПТЭ тепловых энергоустановок, п.п.№№4,5,6 «Типовых правил охраны коммунальных тепловых сетей» ставим Вас в известность:

197. _____ 20__ г. будут проводиться испытания тепловых сетей на максимальную температуру теплоносителя от _____

198. С 12 мая по 19 мая 2022 г. будут проводиться испытания тепловых сетей на плотность и прочность от ТЭЦ- _____

199. _____ 20__ г. будут проводиться испытания тепловых сетей на тепловые потери от _____

200. _____ 20__ г. будут проводиться испытания тепловых сетей на гидравлические потери от _____

201. Вам необходимо в указанные дни не допускать нахождения людей, автотранспорта и иного имущества и установить наблюдение на территории и вблизи Вашего объекта в местах прокладки теплотрасс ближе чем 8 метров от наружной стенки канала теплотрассы.

202. В случае обнаружения дефекта (порыва) теплотрассы, Вам необходимо немедленно огородить место дефекта и сообщить о случившемся по телефонам: 261-41-41 _____, 261-44-37 _____, 289-01-45, 289-01.47.

203. В случае невыполнения наших требований ООО «НТСК» не несет ответственности за ущерб, причиненный объектам, расположенным в охранной зоне.

Начальник 5 РТС ООО «НТСК» _____

О.Ю. Плюснин
(подпись, Ф.И.О.)

Предупреждение получил _____

(должность, подпись, Ф.И.О.)

Исполнитель: _____

Алимов Р.В.

(должность, подпись, Ф.И.О.)

телефон 267-26-29

ТЕХНИКА БЕЗОПАСНОСТИ.

На период испытаний тепловой сети оформляется наряд-допуск.

Перед началом испытаний все члены бригад проходят инструктаж об их обязанностях во время каждого отдельного этапа испытаний, а также о мерах безопасности непосредственных участников и окружающих лиц.

При испытании тепловой сети на плотность запрещается:

- проводить на испытываемых участках работы, не связанные с испытаниями;
- располагаться против фланцевых соединений трубопроводов и арматуры;
- устранять выявленные неисправности;
- спускаться в тепловые камеры во время подъема давления.

Во время испытаний обход теплотрасс производить на безопасном расстоянии от канала.

Особое внимание уделять участкам теплосети в местах движение пешеходов и автотранспорта, участкам бесканальных прокладок, местам пересечения теплотрасс с железнодорожными и трамвайными путями, а также пересечения с линиями метрополитена.

При обнаружении в каком-либо месте тепловой сети признаков утечки теплоносителя (появление воды, промоин) должны быть немедленно оповещены руководители испытаний, одновременно принять меры по ограждению этого участка и организованно постоянное дежурство персонала для ликвидации повреждения.

Предупредить ответственных лиц абонентов о времени и сроках проведения испытаний с указанием необходимых мер безопасности за три дня до начала испытаний. Предупреждение вручить под расписку ответственному лицу абонента, которого необходимо проинструктировать о нижеследующем:

- ответственные лица абонентов инструктируют свой персонал, участвующий в испытаниях по технике безопасности с записью в журнале;
- ответственность за проведение техники безопасности несут руководители этих предприятий;
- обеспечить надежное отключение систем отопления и вентиляции;
- после снижения температуры сетевой воды до 40 °С отключить водоподогреватели горячей воды и входные задвижки тепловых пунктов и ЦТП с независимым присоединением систем отопления и вентиляции;
- отключить все дефектные участки задвижками с взятием их на цепь и вывесить плакаты «Не открывать, работают люди»;
- с целью контроля плотности за закрытыми задвижками открыть дренажные устройства и воздушники;
- на всех ЦТП и ИТП привести в рабочее состояние дренажи и подготовить насосы для возможной откачки воды;
- организовать на время проведения этапов испытаний пункты наблюдений за давлениями и возможными повреждениями оборудования и трубопроводов с телефоном и двумя дежурными;
- проверить состояние гидроизоляции и уплотнения ниш каналов теплотрасс на вводах в здания в соответствии с предписаниями, ежегодно выдаваемых абоненту персоналом районов тепловых сетей. При необходимости восстановить гидроизоляцию и уплотнение вводов в здание;
- с 8-00, 12 мая 2022 до 24-00, 19 мая в подвалах, где находятся складские, административные, жилые и другие помещения организовать круглосуточное дежурство персонала потребителей, а также представителей организаций, эксплуатирующих или арендующих эти помещения;
- на период испытаний владельцам зданий и помещений совместно с арендаторами принять меры по сохранности ценностей, находящихся в подвалах и цокольных этажах, вплоть до их выноса;
- разрабатывать мероприятия по предотвращению и ликвидации последствий затопления помещений во время подъемов давлений, по выявлению дефектов до восстановления нормального режима.

Ознакомлен

06.05.2022
(число, месяц, год)


