

## ПРОТОКОЛ № 1

Общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: г. Новосибирск, ул. Семьи Шамшиных, д. 4,  
проводимого в очно форме

г. Новосибирск

«02» июня 2022г.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений:

- Собственник г. Новосибирск, ул. С. Шамшиных, д. 4, кв. 124, Пугачева Наталья Владимировна,
- Управляющая организация: ООО УК «Сибкомсервис», в лице Директора Оспенникова Виктора Васильевича, адрес: г. Новосибирск, ул. Шевченко 11 оф. 6\_4

Вид собрания: внеочередное

Форма проведения общего собрания: очно-заочная.

Время проведения:

- очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятия решений по ним состоялось: 11 мая 2022 г. в 15 часов 00 минут во дворе дома по адресу: г. Новосибирск, ул. Семьи Шамшиных, 4.
- заочное обсуждение вопросов повестки собрания и принятия решений по ним проводилось с 12 мая 2022 г. по 22 мая 2022 года (включительно).

**Председатель общего собрания собственников:** Оспенников В.В.

**Секретарь общего собрания собственников:** Пугачева Н.В.

Лица, проводившие подсчет голосов: Ландышева К.Ю., Петрунина О.М., Усольцева Т.Г.

Общая площадь помещений собственников многоквартирного дома – **15368,48 кв.м.**

Общая площадь помещений собственников в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании **7966,26** кв.м, что составляет **51,84 %** от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

**Кворум имеется**

**Общее собрание собственников помещений – правомочно принимать решения.**

### Повестка дня общего собрания:

1. Решения, принятые на общем собрании, оформить протоколом за подписью инициаторов общего собрания.
2. Принятие решения об установке на территории детской площадки многоквартирного дома № 4 по ул. Семьи Шамшиных, уличного спортивного и игрового оборудования, за счет средств субсидии, выделенные депутатом Кальченко С.В., в размере 120 000 рублей (сто двадцать тысяч рублей).
3. Поручить Управляющей организации ООО УК «Сибкомсервис» утвердить схему размещения уличного спортивного и игрового оборудования на территории детской площадки многоквартирного дома № 4 по ул. Семьи Шамшиных совместно с представителем Совета дома Пугачевой Н.В.
4. Поручить Управляющей организации ООО УК «Сибкомсервис» заключить договор с поставщиком ИП Малетин Александр Алексеевич на выполнение работ по поставке и монтажу уличного спортивного и игрового оборудования на территории детской площадки многоквартирного дома № 4 по ул. Семьи Шамшиных и принятия их в собственность общедомового имущества.
5. Принятие решения по выбору лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома № 4 по ул. Семьи Шамшиных для принятия работ, услуг и подписания акта приемки – представителя Совета дома Пугачеву Н.В.

### РЕШЕНИЯ, ПРИНЯТЫЕ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКЕ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Решения, принятые на общем собрании, оформить протоколом за подписью инициаторов общего собрания

Голосовали по первому вопросу повестки дня:

«ЗА» - **90,75% (7229,16 кв.м)**

«ПРОТИВ» - **4,28% (340,7 кв.м)**

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - **4,98% (396,4 кв.м)**

**Решение, по первому вопросу повестки дня, принято.**

2. Принять решение об установке на территории детской площадки многоквартирного дома № 4 по ул. Семьи Шамшиных, уличного спортивного и игрового оборудования, за счет средств субсидии, выделенные депутатом Кальченко С.В., в размере 120 000 рублей (сто двадцать тысяч рублей).

Голосовали по второму вопросу повестки дня:

«ЗА» - 94,47% (7526,11 кв.м)

«ПРОТИВ» - 4,67% (371,95 кв.м)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -0,86% (68,2 кв.м)

**Решение, по второму вопросу повестки дня, принято.**

3. Поручить управляющей организации ООО УК «Сибкомсервис» утвердить схему размещения уличного спортивного и игрового оборудования на территории детской площадки многоквартирного дома № 4 по ул. Семьи Шамшиных совместно с представителем Совета дома Пугачевой Н.В.

Голосовали по третьему вопросу повестки дня:

«ЗА» - 94,47% (7526,11 кв.м)

«ПРОТИВ» - 4,67% (371,95 кв.м)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -0,86% (68,2 кв.м)

**Решение, по третьему вопросу повестки дня, принято.**

4. Поручить управляющей организации ООО УК «Сибкомсервис» заключить договор с поставщиком ИП "Малетин Александр Алексеевич" на выполнение работ по поставке и монтажу уличного спортивного и игрового оборудования на территории детской площадки многоквартирного дома № 4 по ул. Семьи Шамшиных и принятия их в собственность общедомового имущества.

Голосовали по четвертому вопросу повестки дня:

«ЗА» - 94,47% (7526,11 кв.м)

«ПРОТИВ» - 4,67% (371,95 кв.м)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -0,86% (68,2 кв.м)

**Решение, по четвертому вопросу повестки дня, принято.**

5. Принятие решения по выбору лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома № 4 по ул. Семьи Шамшиных для принятия работ, услуг и подписания акта приемки – представителя Совета дома Пугачеву Н.В.

Голосовали по пятому вопросу повестки дня:

«ЗА» -88,54% (7053,31 кв.м)

«ПРОТИВ» - 4,67% (371,95 кв.м)


«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -6,79% (541 кв.м)

**Решение, по пятому вопросу повестки дня, принято.**

**Приложение:**

1. Реестр собственников (представителей собственников) помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Новосибирск, ул. С. Шамшиных, д.4
2. Уведомление о проведении общего собрания
3. Реестр собственников, принявших участие на очной части
4. Решения собственников помещений в многоквартирном доме (бюллетеней)

**Председатель общего собрания собственников**

  
/Оспенников В.В./

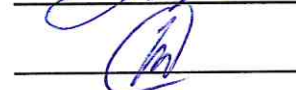
**Секретарь общего собрания собственников**

  
/Пугачева Н.В./

Лица, проводившие подсчет голосов:

  
/Ландышева К.Ю./

  
/Петрунина О.М./

  
/Усольцева Т.Г./