

ДОГОВОР № 20
на оказание клининговых услуг

г. Новосибирск

«03» марта 2023 г.

Индивидуальный предприниматель Лашина Наталья Викторовна, именуемая в дальнейшем «Исполнитель», действующая на основании регистрации в качестве индивидуального предпринимателя от 14.03.2022 года за государственным регистрационным номером (ОГРНИП) 322246800033644, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью УК «Сибкомсервис», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Оспенникова Виктора Васильевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Исполнитель оказывает клининговые услуги.

1.2. Предоставление услуг, указанных п.1.1. настоящего договора производится по адресу: г. Новосибирск, Шевченко, 11.

2. Обязанности сторон

«Исполнитель» обязан:

2.1. При предоставлении услуг, предусмотренных п.1.1 настоящего договора выполнить следующие действия:

Выполнить генеральную уборку подъезда 4Б - 24 этажа.

2.2. Оказывать услуги с привлечением подготовленного обслуживающего персонала.

2.3. После выполнения клининговых услуг, предоставить Заказчику надлежащим образом оформленный акт выполненных работ.

«Заказчик» обязан:

2.4. Подписать акт выполненных работ и произвести оплату оказанных по договору услуг в соответствии с условиями настоящего договора, на основании выставленного Исполнителем счета.

2.5. Для выполнения клининговых услуг, Исполнитель использует расходные материалы, а Заказчик обеспечивает доступ к водопроводной воде.

3. Цена и порядок расчетов

3.1. Стоимость работ составляет:

Стоимость работ составляет 42 000,00 (Сорок две тысячи) рублей 00 копеек, без НДС (глава 26.2 статья 346.11 пункт 2 Налогового кодекса РФ).

3.2. Требование об оплате будет считаться предъявленным Заказчику, с момента подписания акта выполненных работ. Заказчик должен произвести оплату в течение 7 дней с даты подписания акта выполненных работ путем перечисления денежных средств на расчетный счет либо в кассу Исполнителя.

3.3. Цена договора неизменна. В случае изменения расценок, Исполнитель до применения измененных цен, направляет Заказчику письменное уведомление об изменении цен с указанием на услуги Исполнителя.

3.4. Стороны в целях точного и оперативного учета подписывают Акт выполненных работ. К подписанию Акта приравнивается его утверждение (согласие с ним) Заказчиком, выраженное в любой форме (одностороннее подписание, фактическая частичная или полная оплата, конклюдентные действия, согласие, выраженное в переписке, неполучение в течение 5 рабочих дней возражения на акт со стороны Заказчика и т.д.).

4. Ответственность сторон

4.1. В случае просрочки оплаты Заказчиком за услуги Исполнителя, Заказчик уплачивает Исполнителю пени в размере 0,1 % от стоимости договора за каждый день просрочки.

4.2. В случае наложения на Заказчика штрафа контролирующими органами за некачественное выполнение или невыполнение требований указанных в пункте 1.3 настоящего договора, Исполнитель

обязуется возмещать Заказчику сумму штрафа. При составлении протокола обязательное присутствие доверенного лица Исполнителя.

5. Разрешение споров

5.1. Все споры, возникающие при исполнении настоящего договора, решаются Сторонами путем переговоров.

5.2. Если Стороны не придут к соглашению путем переговоров, все споры рассматриваются в претензионном порядке. Срок рассмотрения претензии 3 (три) календарных дня, с даты получения претензии.

5.3. В случае если споры не урегулированы Сторонами с помощью переговоров и в претензионном порядке, спор подлежит рассмотрению в Арбитражном суде Новосибирской области.

6. Срок действия

6.1. Срок настоящего договора распространяет свое действие на правоотношения сторон, возникшие с 03.03.2023 года и действует по 06.03.2023г.

6.2. Все изменения и дополнения к настоящему Договору, а также его расторжение считаются действительными при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями обеих Сторон.

7. БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

Исполнитель:

**Индивидуальный предприниматель
Лашина Наталья Викторовна**

Юридический адрес: 630083, г. Новосибирск,
Ул. Владимира Заровного, д.40, кв.93
ИНН 840102834901
ОГРНИП 322246800033644
Р/с 40802810523000006258 в Филиале
«Новосибирский» АО «АЛЬФА-БАНК»
К/с 30101810600000000774
БИК 045004774
Тел.+7 913 777 0592
e-mail: gorclean@mail.ru

Индивидуальный предприниматель



И. В. Лашина

Заказчик:

ООО УК «Сибкомсервис»
Юридический адрес: 630102, г. Новосибирск,
ул. Шевченко, 11, оф. 6_4
ИНН 5405960015
КПП 540501001
ОГРН 1155476073301
р/с 40702810600030004552 в Новосибирском
филиале ПАО БАНКА «ФК ОТКРЫТИЕ»
г. Новосибирска
к/с 30101810250040000867
БИК 045004867
тел. 335 89 03 офис
тел. 209 28 72 бухгалтерия
e-mail: sass.3358903@gmail.com

Директор

ООО УК «Сибкомсервис»

М.П.



В.В.Оспенников