Отчет ООО УК "Сибкомсервис" за 2022г.о доходах и расходах на исполнение работ и услуг по управлению и содержанию общего имущества МКД по ул. Ельцовская 4/2

Общая площадь МКД, кв.м. 5 762,90

№	Наименование	Тариф, руб/м2 с 01.01.22-30.06.22	Тариф, руб/м2 с 01.07.22-31.12.22	Остаток средств на 01.01.22	Доходы за период		Расходы за период	Экономия (-задолженность), руб. на 01.01.2023
					Начислено и предъявлено собственникам и нанимателям, с 01.01.22-30.06.22, руб.	Начислено и предъявлено собственникам и нанимателям, с 01.07.22-31.12.22, руб.	Начислено и предъявлено исполнителям работ и поставщикам, руб.	
1	Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей	2,6	1,78		89 901,24	61 547,77	207 383,30	-55 934,29
2	Аварийно-ремонтное обслуживание	0,9	0,95		31 119,66	32 848,53	62 239,32	1 728,87
3	Техническое обслуживание внутридомовых конструктивных элементов	0,93	4,97		32 156,98	171 849,68	142 121,38	61 885,28
4	Работы по санитарному содержания лестничных клеток	0,98	2,81		33 885,85	97 162,49	217 787,70	-86 739,35
5	Работы по содержанию придомовой территории	2,53	5,06		87 480,82	174 961,64	347 880,00	-85 437,53
6	Механизированная уборка придомовой территории (в т.ч.вывоз снега)	0,5	0,50		17 288,70	17 288,70	8 500,00	26 077,40
7	Дератизация	0,1	0,10		3 457,74	3 457,74	3 499,20	3 416,28
8	Дезинсекция, дезинфекция				0,00	0,00	0,00	0,00
9	Управление МКД	14,46	7,83		499 989,20	270 741,04	693 282,33	77 447,92
10	Текущие мероприятия и аварийный ремонт неисправностей инженерных сетей и конструктивных элементов зданий.	2	2,00	11 377,37	69 154,80	69 154,80	67 151,10	82 535,87
11	Итого по содержанию и ремонту общего имущества	25,00	26,00		864 435,00	899 012,40	1 749 844,33	24 980,44
12	**Всего**			**11 377,37**	**864 435,00**	**899 012,40**	**1 749 844,33**	**24 980,44**
13	Услуги охраны	11,46	11,46		396 257,00	396 257,00	769 908,00	22 606,01
14	облуживание домофона	45,00	45,00		25 920,00	25 920,00	51 840,00	0,00
15	Сдача в аренду конструктивных элементов					32 400,00		
16	**всего**			0,00	0,00	32 400,00		32 400,00
17	**Итого**			**11 377,37**	**1 286 612,00**	**1 353 589,40**	**2 571 592,33**	**79 986,44**
18	Видеонаблюдение с 01.07.22 по 30.09.22		6,99		0,00	120 848,01	120 710,00	138,01

Задолженность на 30.03.2023г. **17495,79**

Общество с ограниченной ответственностью УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «Сибкомсервис» ДЛЯ ДОКУМЕНТОВ Российская Федерация

Директор ООО УК "Сибкомсервис"

Оспенников В.В.