

Бюллетень

для голосования по вопросам, поставленным на повестку общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Новосибирск, ул. Кирова, д. 27/3

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Новосибирск, ул. Кирова, д. 27/3 проводится по инициативе: Слободкина Владимира Сергеевича собственника помещения № 317 и ООО УК «Сибкомсервис» в форме: очное-заочное голосование.

Голосование по настоящей повестке проводится: с 20 апреля 2023 г. По 31 мая 2023 г. (включительно).

Настоящий бюллетень является волеизъявлением собственника как на очном, так и на заочном голосовании, проведенном по настоящей повестке.

1. Сведения о собственнике: _____

2. Данные о помещении: номер квартиры/нежилого помещения: _____

Общая площадь: _____ кв.м.

Доля в собственности: _____

Правоустанавливающий документ: _____

Внимание: По вопросам повестки дня Вы вправе голосовать только одним из трех вариантов. Отметьте только один из возможных вариантов голосования, соответствующий Вашему решению, любым знаком.

№ п.п	Формулировка решений по вопросам повестки годового общего собрания собственников помещений МКД, расположенного по адресу: г. Новосибирск, ул. Кирова, д. 27/3	За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома — Оспенникова В.В.			
2	Избрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома — Слободкина В.С.			
3	Выбрать счётную комиссию общего собрания собственников помещений МКД в количестве десяти человек в следующем составе: Гуськова Е.В., Ерошина Е.Н., Забашта В.А., Зенков Н.В, Куркова И.А, Рель Р.А., Слободкин В.С., Терехина Л.М., Шпилев П.А., Яшина А.А			
4	Утверждение отчета Совета МКД за 2022год.			
5	Утверждение отчета ООО УК «Сибкомсервис» за 2022 г.			
6	Утверждение «Перечня работ и услуг по содержанию общего имущества МКД Кирова 27/3» с утверждением размера оплаты за данные услуги в размере 19,50 рублей с квадратного метра жилых/нежилых помещений (в том числе: управление МКД (5,47 руб./кв.м.), техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей (2,46 руб./кв.м.), дезинфекция, дезинсекция, дератизация (0,03 руб./кв.м), аварийно-ремонтное обслуживание (1,0 руб./кв.м.), техническое обслуживание внутридомовых конструктивных элементов зданий (2,53 руб./кв.м.), работы по санитарному содержанию лестничных клеток (2,98 руб./кв.м), содержанию придомовой территории (2,64 руб./кв.м.), паспортист (0,39 руб./кв.м), механическая уборка придомовой территории (в т.ч. вывоз снега) (1,00 руб./кв.м.), текущие мероприятия и аварийный ремонт неисправностей инженерных сетей и конструктивных элементов здания (1 руб./кв.м.) (Приложение №2 к договору управления МКД), данный тариф применить с 01.06.2023 г.			
7	Поручение ООО УК «Сибкомсервис» на заключения договора с охранным предприятием (выбор охранный предприятия, стоимость услуг осуществляется управляющей организацией по согласованию с Советом дома) на организацию одного круглосуточного поста и вызов ГБР для охраны мест общего пользования, общего имущества МКД и прилегающей территории и вызов ГБР. Уполномочить управляющую организацию включать в платежные документы услугу «Охрана» в размере: 2,65 руб./кв.м. отдельной строкой, сверх тарифа на Содержание и обслуживание МКД Кирова 27/3			

Собственник: _____ / _____

(ФИО)

(подпись)

« ____ » _____ 2023 г.