

Договор на техническое обслуживание № 230419-8

г. Новосибирск

13 Июня 2023 г.

Реквизиты ООО УК «Сибкомсервис», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Оспенникова Виктора Васильевича с одной стороны, и ИП Леонтьева Марина Сергеевна, в лице Леонтьевой Марины Сергеевны, на основании Свидетельства (ОГРНИП 321547600116536), именуемый в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

1.1. В соответствии с условиями Договора Заказчик поручает Исполнителю, а Исполнитель принимает на себя обязательства по техническому обслуживанию (далее ТО) и ремонту оборудования, принадлежащего Заказчику.

В состав системы видеонаблюдения входит:

- Видеорегистратор IP – 5 шт.
- Видеокамера уличная IP – 114 шт.
- HDD 6ТВ – 6 шт.
- HDD 4ТВ – 1 шт.

Место установки оборудования: г. Новосибирск, ул. Шевченко 11

1.2. ТО производится на месте установки оборудования.

1.3. ТО осуществляется по тарифному плану «Оптимальный», выбранному заказчиком. Тарифный план приведен в Приложении №1, являющегося неотъемлемой частью настоящего договора.

1.4. Стоимость технического обслуживания по настоящему договору составляет 24 000 руб. 00 копеек (Двадцать четыре тысячи рублей ноль копеек) в год, НДС не облагается в связи с применением упрощенной системы налогообложения (гл. 26.2 Налогового кодекса Российской Федерации).

1.5. Ремонт оборудования производится в сервисном центре по месту нахождения исполнителя или на месте установки оборудования.

2. Условия проведения ремонтных работ, ТО и порядок сдачи-приемки работ.

2.1. ТО производится в присутствии представителя Заказчика.

2.2. Дата проведения ТО оговаривается сторонами заранее и не может быть изменена одной из сторон без предварительного согласования.

2.3. В оговоренный промежуток времени Заказчик обеспечивает Исполнителю доступ к оборудованию для проведения ТО.

2.4. При первом ТО Исполнитель предоставляет Заказчику инструкцию по эксплуатации Оборудования и проводит краткий инструктаж персонала Заказчика. Повторный инструктаж персонала Заказчика производится при необходимости во время очередного ТО.

2.5. Сроки проведения ремонтных работ и их стоимость, оговаривается и оплачиваются дополнительно.

2.6. После окончания ремонтных работ или ТО составляется Акт сдачи-приемки работ, который подписывается обеими сторонами.

Леонтьева М.С.

Оспенников В.В.

- 2.7. Заказчик в течение 3(трех) рабочих дней со дня получения Акта сдачи-приемки работ обязан направить Исполнителю подписанный Акт сдачи-приемки или мотивированный письменный отказ от приемки работ.
- 2.8. В случае уклонения Заказчиком (без мотивированного письменного отказа) от подписания Акта сдачи-приемки работ, Акт подписывается в одностороннем порядке Исполнителем и работы считаются выполненными. Любые претензии по этим работам от Заказчика исполнителем не принимаются.
- 2.9. В случае мотивированного письменного отказа Заказчика принять работу, сторонами составляется двусторонний Акт с указанием причин отказа, перечнем необходимых доработок и сроков их исполнения. Если необходимость в доработках возникает по вине Исполнителя, то работы производятся за счет Исполнителя.

3. Стоимость работ и порядок расчетов.

- 3.1. Стоимость ТО определяется в соответствии с тарифным планом (Приложение №1)
- 3.2. В состав ТО входит выезд специалиста на место установки, осмотр оборудования и его диагностика, профилактические работы, мелко-срочный ремонт Оборудования (без замены деталей), составление заключения при необходимости ремонта с заменой деталей, настройка оборудования и инструктаж персонала Заказчика.
- 3.3. Услуги по договору на ТО и/или ремонтные работы осуществляется после их оплаты.
- 3.4. Ремонтные работы связанные с заменой комплектующих осуществляются в течение 5 (Пяти) рабочих дней, при условии наличия необходимых комплектующих. При их отсутствии срок продлевается на срок поставки комплектующих до Исполнителя. Во время гарантийного периода ремонтные, работы связанные с заменой комплектующих осуществляются в течение 5 (Пяти) рабочих дней.
- 3.5. Заказчик заранее информирует исполнителя о необходимости замены расходных материалов. В противном случае Исполнитель вправе отложить замену расходных материалов до следующего по графику ТО или произвести внеплановый выезд к Заказчику за отдельную плату.
- 3.6. Внеплановые вызовы специалиста к Заказчику оплачиваются дополнительно, в соответствии с Приложениями к договору, в которых указываются стоимость и сроки выполнения работ.
- 3.7. Сумма по договору 24 000 (Двадцать четыре тысячи) рублей 00 копеек, что составляет 100% тарифного плана «Оптимальный» сроком на 12 месяцев.

4. Права и обязанности сторон.

- 4.1. Исполнитель обязуется соблюдать график проведения ТО в соответствии с тарифным планом, указанным в п. 1.3. настоящего договора и Приложении №1 к настоящему договору.
- 4.2. В случае если устраненная неисправность в течение 3 (Трех) месяцев проявилась повторно по причине некачественно выполненных работ, Исполнитель организует выезд инженера для ее устранения за свой счет.
- 4.3. Исполнитель несет ответственность в рамках действующего законодательства РФ за неквалифицированное проведение ТО и некачественные ремонтные работы, а также за целесообразность замены деталей, узлов и расходных материалов в Оборудовании.
- 4.4. Исполнитель имеет право в одностороннем порядке приостановить полностью или частично действие настоящего договора, если Заказчик не соблюдает условия оплаты по настоящему договору. При этом денежные средства, ранее перечисленные исполнителю Заказчиком, не возвращаются. В случае, если по инициативе Заказчика плановые выезды для проведения ТО согласно тарифному плану не осуществлялись, Договор может быть пролонгирован на соответствующий срок по взаимной договоренности Сторон.
- 4.5. Заказчик имеет право на качественные своевременно оказываемые услуги в соответствии с условиями настоящего договора в период его действия.

_____ Леонтьева М.С.

_____ Оспенников В.В.

- 4.6. Заказчик обязан своевременно производить оплату по настоящему договору.
- 4.7. Заказчик обязуется предоставить Исполнителю всю необходимую информацию для качественного и своевременного оказания Исполнителем услуг по настоящему договору, включая контактную информацию, условия эксплуатации оборудования и обстоятельства, связанные с выходом из строя оборудования.
- 4.8. Исполнитель приступает к выполнению своих обязательств по настоящему договору после его подписания обеими Сторонами, а также после предварительного осмотра Оборудования. Если при первичном осмотре представитель исполнителя обнаруживает неисправности, дефекты в работе и т.д., в том числе связанные с заменой запчастей, он готовит заключение-рекомендацию по восстановлению правильной работоспособности Оборудования. Исполнитель приступает к выполнению обязательств по настоящему договору после реализации рекомендаций силами Заказчика или исполнителя за отдельную плату.
- 4.9. Исполнитель имеет право отказаться от проведения ТО, диагностики и/или ремонтных работ на объекте в случае, если температура окружающей среды ниже -15 градусов С.

5. Прочие условия.

- 5.1. Исполнителем не принимаются претензии от Заказчика при преднамеренном повреждении, а также повреждения оборудования, возникшем вследствие стихийного бедствия, пожара, повышенной влажности, наводнения (затопления), коррозии, отложения солей, при наличии механических повреждений и неправильной настройки оборудования силами Заказчика.
- 5.2. Все изменения и дополнения к настоящему договору действительны в том случае, если они оформляются в виде приложений к настоящему договору и подписываются обеими сторонами.
- 5.3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, по одному экземпляру каждой из сторон.
- 5.4. Договор вступает в силу с 13 Июня 2023 года и действует до 13 Июля 2024 года.
- 5.5. Окончание срока действия договора или его досрочное расторжение не снимает со сторон обязательства по полному взаиморасчету. При этом стороны подписывают акт сверки и взаиморасчетов.
- 5.6. Во всех прочих условиях, не описанных настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

6. Реквизиты и подписи сторон.

Исполнитель:

ИП Леонтьева М.С.
ИНН: 540452076533
Юридический адрес: 630102,
Новосибирская
обл, г Новосибирск, ул Декабристов, д. 41,
кв. 289
Р/С 40802810223570000369
в ФИЛИАЛ "НОВОСИБИРСКИЙ" АО
"АЛЬФА-БАНК"
г. Новосибирск
К/С 30101810600000000774
БИК 045004774

Заказчик:

ООО УК «Сибкомсервис»
Адрес: : г. Новосибирск, ул. Шевченко, 11,
оф. 6_4.
ИНН/КПП 5405960015/540501001
ОГРН 1065405039150
р/с 40702810744050049282
к/с 30101810500000000641
в ПАО «Сбербанк» г. Новосибирск
БИК 045004641

Согласованно

Утверждаю

ИП Леонтьева М.С.

ООО УК «Сибкомсервис»

_____ (Леонтьева М.С.)

_____ (Оспенников В.В.)

ТАРИФНЫЙ ПЛАН

на выезд специалистов для проведения

Технического Обслуживания (ТО) и аварийные выезды

| Название тарифного плана и период действия договора | Наименование работ, входящих в тарифный план | Периодичность выездов за период действия договора в течении 12 месяцев | Условия оплаты | Стоимость услуг по договору |
|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| «Оптимальный» 12 месяцев | <ul style="list-style-type: none"> - Срочный выезд специалиста на место в течение 24 часов с момента поступления заявки - Осмотр оборудования и его диагностика - Профилактические работы - Мелко-срочный ремонт (без замены деталей) - Расходные материалы (разъемы, стяжки) - Составление заключения при необходимости ремонта с заменой деталей - Настройка оборудования - Инструктаж персонала Заказчика - Протирка камер по необходимости | Шесть выездов в год (Проведение ТО) +1 аварийный (по необходимости) * | Оплата производится раз в месяц 2 000 (две тысячи) рублей 00 копеек | 24 000 (Двадцать четыре тысячи) рублей 00 копеек За двенадцать месяцев |

*Не использованные выезды не суммируются.