

ДОГОВОР ТО № АП/82

г. Новосибирск

01 сентября 2020 г.

ООО УК «Сибкомсервис», в лице Директора Оспенников Виктор Васильевич, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «СибСервис» (ООС «СибСервис»), именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Заикина В.И., действующего на основании Устава с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Исполнитель обязуется по заданию Заказчика своими силами либо с привлечением иных организаций, оказывать услуги по сервисному обслуживанию и осуществлению технического надзора за правильным содержанием и организацией эксплуатации оборудования указанного в **приложение № 1**.

2. СТОИМОСТЬ ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ.

2.1. Стоимость обслуживания оборудования указано в приложении № 1.

2.2. Указанная стоимость предмета Договора включает в себя все виды транспортных расходов, все налоги, пошлины и сборы.

2.3. Расчеты по настоящему договору производятся ежемесячно путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя **до 15 числа текущего месяца**.

2.4. На выполненные в рамках настоящего договора Работы выписываются Акты о приемке выполненных работ в соответствии с законодательством РФ.

3. ПОРЯДОК И СРОКИ ОКАЗАНИЯ УСЛУГ.

3.1. Исполнитель осуществляет в течение действия договора 12 (двенадцать) плановых выездов (один раз в месяц), и экстренные выезды на Объект по вызову Заказчика. **Специалист Исполнителя должен явиться на Объект в течение 24 часов с момента получения заявки, с 9:00 до 19:00 ежедневно кроме выходных и праздничных дней.**

3.2. Сервисная бригада Исполнителя, в соответствии с приложением №1 к данному договору, осуществляет все виды работ необходимые для эксплуатации оборудования: выезд на Объект; диагностику, проверку работы, регулировку, визуальную оценку состояния, профилактику, смазку и настройку всех деталей, узлов и их замену по необходимости, механизмов и автоматики оборудования указанного в приложении № 1.; программирование пультов дистанционного управления; консультации по эксплуатации домофонной системы, видеонаблюдения, калиток, шлагбаумов, ворот и автоматики.

3.3. В сервисное обслуживание не входит подключение и прокладка кабелей электропитания, работы по рихтовке металлоконструкций, покрасочные работы, а также исправление любых неисправностей, возникших в следствии некачественного вмешательства в работу оборудования, либо механические повреждения любого составляющего оборудования.

Исполнитель не выполняет переустройство, доработку и другие вмешательства в конструкцию оборудования не предусмотренное изготовителем данного оборудования.

3.4. Ложные вызовы, связанные с отсутствием подачи эл. питания на блок управления, попаданием посторонних предметов в зону работы оборудования и на фотоэлементы оплачиваются дополнительно по цене согласованной сторонами.

3.5. Сдача результата оказания услуг Исполнителем и приемка его Заказчиком оформляются после каждого выезда сервисной бригады Актом выполненных работ, подписываемым немедленно после завершения работ обеими сторонами. В случае отказа от подписания Акта выполненных работ, отказавшаяся сторона предоставляет мотивированное объяснение в письменной форме.

3.6. В случае не подписания Акта выполненных работ в течение 3 (трех) рабочих дней после завершения работ и не предоставления мотивированного объяснения в письменной форме, работы считаются принятыми в срок и без претензий, акты подписываются Исполнителем в одностороннем порядке.

4. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1 Заказчик обязуется:

4.1.1. бережно относиться к оборудованию указанного в приложении № 1;

4.1.2. обеспечить возможность свободного доступа сервисной службы, а в случае необходимости и транспортных средств Исполнителя на Объект для оказания услуг по настоящему договору в согласованные настоящим договором сроки;

4.1.3. обеспечить Исполнителя электроэнергией на объекте для подключения электрических инструментов и сварочного аппарата;

4.1.4. обеспечить присутствие ответственного представителя Заказчика для решения текущих вопросов;

4.1.5. выполнить в полном объеме все свои обязательства, указанные в других статьях Договора.

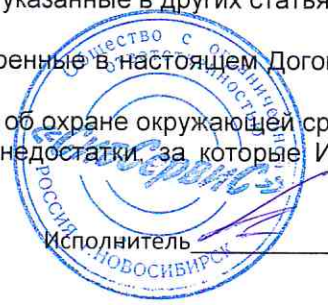
4.2. Исполнитель обязуется:

4.2.1. выполнить все работы в объеме и сроки, предусмотренные в настоящем Договоре и приложениях к нему;

4.2.2. соблюдать требования закона и иных правовых актов об охране окружающей среды;

4.2.3. устранять по требованию Заказчика и за его счет недостатки, за которые Исполнитель не несет ответственности;

Заказчик _____



4.2.4. выполнять в полном объеме все обязательства, указанные в других статьях настоящего Договора.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. При нарушении договорных обязательств одной из сторон, она должна немедленно письменно известить об этом другую сторону и сделать все от нее зависящее для устранения нарушения.

5.2. За невыполнение или ненадлежащее выполнение сторонами своих обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ и настоящим Договором.

5.3. В случае нарушения Заказчиком п.4.1.1 - п. 4.1.4 Стороны считают выезд произведенным.

6. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

6.1. Настоящий договор вступает в силу с 01 сентября 2020 г. и действует до 30 августа 2020г.

6.2. Договор считается продленным на новый срок (один год), если ни одна из Сторон не заявит о его расторжении за 15 дней до окончания срока Договора.

6.3. Каждая из Сторон вправе расторгнуть договор, уведомив другую Сторону не менее, чем за 10 дней до расторжения.

7. ФОРС-МАЖОР

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно: наводнения, землетрясения, пожаров, военных действий и других катастроф, издание нормативных актов органов законодательной и исполнительно власти и органов местного самоуправления, делающих невозможным исполнение сторонами своих обязательств. При этом срок исполнения обязательств по Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства.

7.2. Фактом наличия таких обстоятельств и их продолжительности будет служить свидетельство специализированных государственных, либо иных уполномоченных органов.

8. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

8.1. Появившиеся разногласия, расхождения во мнениях и споры по настоящему Договору решаются путем переговоров непосредственно между сторонами по настоящему Договору. Если согласие по спорным вопросам не удалось достигнуть, дело может быть передано в суд в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

8.2. Любая информация об условиях настоящего Договора и финансовом положении сторон считается конфиденциальной и не подлежащей разглашению.

8.3. Настоящий Договор составлен в 2 х экземплярах на русском языке - по одному для каждой из сторон, имеющих одинаковую юридическую силу.

8.5. Все изменения, дополнения и приложения к настоящему Договору, оформленные надлежащим образом, являются неотъемлемой частью Договора.

9. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

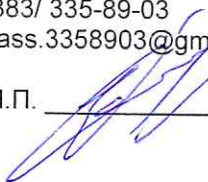


<p>ЗАКАЗЧИК ООО УК «Сибкомсервис» 630102, г.Новосибирск, ул.Кирова, 86 оф.119 5405960015 540501001 1155476073301 р/с 40702810600030004552 Ф-Л СИБИРСКИЙ ПАО БАНК «ФК ОТКРЫТИЕ» г.Новосибирск БИК 045004867 корсчет № 30101810250040000867 /383/ 335-89-03 sass.3358903@gmail.com</p> <p>М.П.   Оспенников В.В.</p>	<p>ИСПОЛНИТЕЛЬ ООО «СибСервиС» Россия, 630111, г. Новосибирск, ул. Кропоткина, 126/1 офис 202 ИНН 5401344953 КПП 540201001 Р./сч. 40702810923000006822 в ФИЛИАЛ "НОВОСИБИРСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК" Г. Новосибирск К/сч 30101810600000000774 БИК 045004774 Тел. +7 (383) 381 41 07</p> <p>М.П.   /Заикин В. И.</p>
---	--

Приложение № 1

к ДОГОВОР ТО № АП/82 от 01 сентября 2020 г.

Адрес объекта	Оборудование	Стоимость ТО оборудования в месяц	Стоимость ТО объекта в месяц
Блюхера, 71 Б	Шлагбаумы 4 шт.	4000-00	5000-00
	Система видеонаблюдения	1000-00	
Семьи Шамшиных, 4	Ворота распашные-2шт	3000-00	3000-00
ИТОГО:			8000-00

Общая стоимость технического обслуживания оборудования в месяц по договору: 8000 (восемь тысяч) рублей 00 копеек.

<p>ЗАКАЗЧИК</p> <p>ООО УК «Сибкомсервис» 630102, г.Новосибирск, ул.Кирова, 86 оф.119 5405960015 540501001 1155476073301 р/с 40702810600030004552 Ф-Л СИБИРСКИЙ ПАО БАНК «ФК ОТКРЫТИЕ» г.Новосибирск БИК 045004867 корсчет № 30101810250040000867 /383/ 335-89-03 sass.3358903@gmail.com</p> <p>М.П.  Осипенков В. В.</p> 	<p>ИСПОЛНИТЕЛЬ</p> <p>ООО «СибСервис» Россия, 630111, г. Новосибирск, ул. Кропоткина, 126/1 офис 202 ИНН 5401344953 КПП 540201001 Р./сч. 40702810923000006822 в ФИЛИАЛ "НОВОСИБИРСКИЙ" АО "АЛЬФА- БАНК" Г. Новосибирск К./сч. 30101810600000000774 БИК 045004774 Тел. +7 (383) 381 41 07</p> <p>М.П.  Заикин В. И.</p> 
--	--

г. Новосибирск

01 октября 2020г.





ООО УК «Сибкомсервис», в лице Директора Оспенников Виктора Васильевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «СибСервисС» (ООО «СибСервисС»), именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Заикина В.И., действующего на основании Устава с другой стороны, заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

В Приложение №1 к ДОГОВОРУ ТО № АП/82 от 01 сентября 2020 г., внести изменения:

- Семьи Шамшиных, 4
 - Ворота распашные-2шт, калитки –3000руб.
 - Итого: 3000 руб.**
- Блюхера, 71 Б
 - Система видеонаблюдения – 1000 руб.
 - Шлагбаумы 4 шт. – 4000 руб.
 - Итого: 5000 руб.**
- Ельцовская, 4/2
 - Система видеонаблюдения – 675 руб.
 - Ворота распашные-1шт – 1325 руб.
 - Итого: 2000 руб.**

Итого общая стоимость по договору: **10000 (десять тысяч)** рублей 00 копеек.

Соглашение является неотъемлемой частью договора и вступает в силу с момента его подписания Сторонами. Соглашение составлено в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

<p>ЗАКАЗЧИК ООО УК «Сибкомсервис» 630102, г.Новосибирск, ул.Кирова, 86 оф.119 5405960015 540501001 1155476073301 р/с 40702810600030004552 Ф-Л СИБИРСКИЙ ПАО БАНК «ФК ОТКРЫТИЕ» г.Новосибирск БИК 045004867 корсчет № 30101810250040000867 /383/ 335-89-03 sass.3358903@gmail.com</p> <p>М.П.  /  Оспенников, В.В. Россия г. Новосибирск</p>	<p>ИСПОЛНИТЕЛЬ ООО «СибСервисС» Россия, 630111, г. Новосибирск, ул. Кропоткина, 126/1 офис 202 ИНН 5401344953 КПП 540201001 Р./сч. 40702810923000006822 в ФИЛИАЛ "НОВОСИБИРСКИЙ" АО "АЛЬФА- БАНК" Г. Новосибирск К./сч. 30101810600000000774 БИК 045004774 Тел. +7 (383) 381-41-07</p> <p>М.П.  / Заикин В. И.  РОССИЯ Г. НОВОСИБИРСК</p>
--	--