

Отчет ООО УК "Сибкомсервис" за 2023г.о доходах и расходах на исполнение работ и услуг по управлению и содержанию общего имущества МКД по ул.С. Шамшиных 16
 3 080,60
 20 884,16
 Общая площадь МКД, кв. м.

№	Наименование	Тариф, руб/м2 01.01.2023-31.12.2023	Остаток средств на 01.01.23		Доходы за период Начислено и предъявлено собственникам и нанимателям, с 01.01.23-31.12.23, руб.	Расходы за период Начислено и предъявлено исполнителям работ и поставщикам, руб.	Экономия (- задолженность), руб. на 01.01.2024
			ООО "Сибавтостройсервис"	ООО УК "Сибкомсервис"			
1	Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей	2,01			503 725,94	503 725,94	0,00
2	Аварийно-ремонтное обслуживание	0,95			238 079,42	238 079,42	0,00
3	Техническое обслуживание внутридомовых конструктивных элементов	3,84			962 342,09	962 342,09	0,00
4	Работы по санитарному содержанию лестничных клеток	2,43			608 982,11	608 982,11	0,00
5	Работы по содержанию придомовой территории	2,9			726 768,77	726 768,77	0,00
6	Механизированная уборка придомовой территории (в т.ч.вывоз снега)	1,5	-298448,00	-4 014,40	375 914,88	424 800,00	-351 347,52
7	Дератизация	0,1			25 060,99	25 060,99	0,00
8	Дезинсекция, дезинфекция	0			0,00	0,00	0,00
9	Управление МКД	8,77			2 197 849,00	2 197 849,00	0,00
10	Текущие мероприятия и аварийный ремонт неисправностей инженерных сетей и конструктивных элементов зданий.	2	-148908,63	18 282,48	501 219,84	260 000,20	110 593,49
11	Всего по содержанию и ремонту общего имущества	24,50	-447356,63	14 268,08	6 139 943,04	5 947 608,52	-240 754,03
12	Налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения						61 399,43
13	Итого						-302 153,46
14	Услуги охраны в парковке	8,31			307 197,43	307 197,43	0,00
15	Обслуживание секционных ворот и СКУД в парковке	1,71			63 213,91	63 213,91	0,00
16	Сдача в аренду конструктивных элементов		68760,00	23 500,00	110 700,00	2 719,00	200 241,00
17	Сдача в аренду МОП		56030,40	3 600,00	78 645,60		138 276,00
18	Всего		124 790,40	27 100,00	559 756,94	373 130,34	338 517,00
19	Налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения						5 597,57
20	Итого						332 919,43

Целевой взнос за электропривод сентябрь-22г.	88 135,35	88 135,35	88 135,35
--	-----------	-----------	-----------

Задолженность на 15.02.2024г.

632 685,70



Оспенников В.В.