

Отчет ООО УК "Сибкомсервис" за 2023г. о доходах и расходах на исполнение работ и услуг по управлению и содержанию общего имущества МКД по ул. Сем. Шамшиных, 4

Общая площадь МКД, кв. м. 15 653,70

№	Наименование	Тариф, руб/м2 01.01.2023-31.12.2023	Остаток средств на 01.01.23	Доходы за период		Расходы за период		Экономия (-задолженность), руб. на 01.01.2024
				Начислено и предъявлено собственникам и нанимателям, руб.	Начислено и предъявлено исполнителям работ и поставщикам, руб.			
1	Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей	2,11		396 351,68	396 351,68		0,00	
2	Аварийно-ремонтное обслуживание	0,90		169 059,96	169 059,96		0,00	
3	Техническое обслуживание внутридомовых конструктивных элементов	2,56		480 881,66	480 881,66		0,00	
4	Работы по санитарному содержанию лестничных клеток	2,62		492 152,33	492 152,33		0,00	
5	Работы по содержанию придомовой территории	3,48		653 698,51	653 698,51		0,00	
6	Механизированная уборка придомовой территории (в т.ч. вывоз снега)	1,50	-150 063,40	281 766,60	131 703,20		0,00	
7	Дератизация	0,10		18 784,44	18 784,44		0,00	
8	Дезинсекция, дезинфекция			0,00	0,00		0,00	
9	Управление МКД	7,73		1 452 037,21	1 452 037,21		0,00	
10	Текущие мероприятия и аварийный ремонт неисправностей инженерных сетей и конструктивных элементов зданий.	3,00	300 956,37	563 533,20	476 404,14		388 085,43	
11	Всего по содержанию и ремонту общего имущества	24,00	150 892,97	4 508 265,60	4 271 073,13		388 085,44	
12	Сдача в аренду конструктивных элементов		61 560,00	76 140,00			137 700,00	
13	Сдача в аренду МОП		11 880,00	11 880,00			23 760,00	
14	Услуги по рекламе		11 340,00	11 340,00			22 680,00	
15	Всего		235 672,97	4 607 625,60	4 271 073,13		572 225,44	
16	Налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения						46 076,26	
17	Итого						526 149,18	

Цел. сбор на восст.автомат. на распашные ворота август-22г.	3,81	11 640,60					11 640,60
---	------	-----------	--	--	--	--	-----------

Задолженность на 14.02.2024г.

669 330,09

Директор ООО УК "Сибкомсервис"

