

Отчет ООО УК "Сибкомсервис" за 2023г. о доходах и расходах на исполнение работ и услуг по управлению и содержанию общего имущества МКД по ул. Ельцовская 4/2

5 762,90

Общая площадь МКД, кв. м.

№	Наименование	Тариф, руб/м2 с 01.01.23-31.12.23	Остаток средств на 01.01.23	Начислено и предъявлено собственникам и нанимателям, с 01.01.23-31.12.23, руб.	Расходы за период		Экономия (- задолженность), руб. на 01.01.2024
					Начислено и предъявлено исполнителям работ и поставщикам, руб.	Начислено и предъявлено собственникам и нанимателям, с 01.01.23-31.12.23, руб.	
1	Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей	1,78	-55 934,29	123 095,54	131 809,26		-64 648,01
2	Аварийно-ремонтное обслуживание	0,95	1 728,87	65 697,06	63 968,22		3 457,71
3	Техническое обслуживание внутридомовых конструктивных элементов	4,97	61 885,28	343 699,36	359 927,20		45 657,44
4	Работы по санитарному содержанию лестничных клеток	2,81	-86 739,35	194 324,99	234 108,00		-126 522,36
5	Работы по содержанию придомовой территории	5,06	-85 437,53	349 923,29	345 700,90		-81 215,14
6	Механизированная уборка придомовой территории (в т.ч. вывоз снега)	0,50	26 077,40	34 577,40	33 200,00		27 454,80
7	Дератизация	0,10	3 416,28	6 915,48	3 499,20		6 832,56
8	Дезинсекция, дезинфекция			0,00	0,00		0,00
9	Управление МКД	7,83	77 447,92	541482,084	630 542,79		-11 612,79
10	Текущие мероприятия и аварийный ремонт неисправностей инженерных сетей и конструктивных элементов зданий.	2,00	82 535,87	138 309,60	51 934,40		168 911,07
11	Всего по содержанию и ремонту общего имущества	26,00	24 980,45	1 798 024,80	1 854 689,97		-31 684,72
12	Услуги охраны	11,46	22 606,01	792 514,01	792 000,00		23 120,02
13	Безопасный двор с 12.09.23	0,67		14 028,94	13 767,21		261,73
14	обслуживание домофона	45,00		51 840,00	51 840,00		0,00
15	Сдача в аренду конструктивных элементов		32 400,00	37 800,00			70 200,00
16	Всего		79 986,46	2 694 207,75	2 712 297,18		61 897,03
17	Налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения						26 942,08
18	Итого						34 954,95
	целевой сбор Безопасный двор	0,87		5 013,75	5 000,00		13,75
	целевой сбор Установа доп.элементов закрытия ворот	3,07		17 692,13	17 714,00		-21,87

