

## Бюллетень

для голосования по вопросам, поставленным на повестку общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Новосибирск, ул. Шевченко, д. 11

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Новосибирск, ул. Шевченко, д. 11 проводится по инициативе собственник кв. 435 Полковников С.А., ООО УК «Сибкомсервис», в форме: очное-заочное голосование.

Голосование по настоящей повестке проводится: с 21 мая 2024 г. По 31 июля 2024 г. (включительно)

Заполненный бюллетень можно сдать Романовой А.С. или в офис УК по адресу: ул. Шевченко 11, 6 блок-секция, офисная часть, 3 этаж, а также в почтовые ящики кв.№: 5, 64, 106, 170, 277, 394, 515, 6 подъезд — ящик для бюллетеней

Настоящий бюллетень является волеизъявлением собственника как на очном, так и на заочном голосовании, проведенном по настоящей повестке.

1. Сведения о собственнике: \_\_\_\_\_

2. Данные о помещении: номер квартиры/нежилого помещения: кв. № \_\_\_\_\_

Общая площадь: \_\_\_\_\_ кв.м. Доля в собственности: \_\_\_\_\_ %

Правоустанавливающий документ: \_\_\_\_\_

Внимание: По вопросам повестки дня Вы вправе голосовать только одним из трех вариантов. Отметьте только один из возможных вариантов голосования, соответствующий Вашему решению, любым знаком.

№ п. п	Формулировка решений по вопросам повестки годового общего собрания собственников помещений МКД, расположенного по адресу: г. Новосибирск, ул. Шевченко, д. 11	За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома — Оспенникова В.В., секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома — Полковникова С.А.			
2	Выбрать счётную комиссию общего собрания собственников помещений МКД в количестве 3х человек в следующем составе: Романова А.С., Петрунина О.М., Полковников С.А.			
3	Принять решение о прекращении формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома по адресу: г. Новосибирск, ул. Шевченко, дом 11, на счете регионального оператора (Фонд модернизации ЖКХ Новосибирской области). Выбрать в качестве способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома по адресу г. Новосибирск, ул. Шевченко, дом № 11 формирование фонда капитального ремонта на специальном счете в соответствии со статьей 173 Жилищного кодекса РФ			
4	Выбрать в качестве способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома по адресу г. Новосибирск, ул. Шевченко, дом № 11 формирование фонда капитального ремонта на специальном счете в соответствии со статьей 173 Жилищного кодекса РФ.			
5	Принять решение по выбору лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома № 11 по ул. Шевченко на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома № 11 по ул. Шевченко во взаимоотношениях с региональным оператором по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома – председателя Совета дома Полковникова Сергея Анатольевича.			
6	Принять решение об определении размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт многоквартирного дома № 11 по ул. Шевченко, который должен быть не менее минимального размера, установленного в Новосибирской области.			
7	Принять решение о выборе владельцем специального счета — ООО УК «Сибкомсервис» и уполномочить его на открытие специального счета в кредитной организации.			
8	Принять решение об определении кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет - ПАО Сбербанк.			
9	Принять решение по выбору юридического лица (и согласование с ним), уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома № 11 по ул. Шевченко, на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы ГИС ЖКХ, в соответствии с п. 3.1 ст.175 ЖК РФ – ООО УК «Сибкомсервис».			
10	Определить порядок предоставления платежных документов периодичностью <b>ежемесячно</b> в том числе с использованием системы ГИС ЖКХ, и утверждение дополнительных расходов, связанных с предоставлением платежных документов, в размере <b>0,00 руб./кв.м.</b>			
11	Определение места хранения копий протокола общего собрания собственников - в офисе управляющей организации.			

Собственник: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

(ФИО)

(подпись)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2024 г.