

ДОГОВОР № 10/06/2024 ПЦН

об охране объекта с применением средств централизованного наблюдения

« 10 » 06 2024г.

г. Новосибирск

ООО ЧОП «Булат-СБ», в лице директора Киселева Владимира Николаевича, действующего на основании Устава и лицензии № 193 ЧО 059856 от 14.09.2005г., выданной ГУ МВД РФ по НСО, именуемое в дальнейшем Исполнитель с одной стороны, и ООО «Сибкомсервис», в лице директора Оспенникова Виктора Васильевича, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем Заказчик, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

- 1.1 Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства по охране объекта по адресу: г. Новосибирск, ул. Садовая 20, Сухарная 96, в т.ч. офисные, производственные, нежилые помещения (электрощитовая, бытовки, склад, иные помещения общего пользования, автопарковки, территорию, проходы, проезды и прочее). с использованием технических средств охраны (далее - ТСО, охранная сигнализация) с выводом сигнала тревоги на пульт централизованного наблюдения Исполнителя (далее - ПЦН), круглосуточного видеомониторинга. Охрана товарно-материальных ценностей и другого имущества Заказчика, размещенного в помещении, занимаемом Заказчиком на законных основаниях (далее - Объект) с момента приема Объекта на ПЦН до снятия его с ПЦН (далее - охраняемый период времени), в указанный в Перечне период (далее - время контроля).

2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 2.1. Охрана Объекта осуществляется Исполнителем с момента сдачи его на ПЦН Заказчиком, путем оперативного реагирования на срабатывание средств передачи извещений (далее по тексту - СПИ), подключенных к охранной сигнализации Объекта, переданного на охрану, экстренным выездом группы быстрого реагирования (ГБР) по сигналу «Тревога», поступающего с Объекта, для принятия мер к задержанию лиц, проникших на охраняемый Объект во внерабочее время, а так же совершивших грабеж или разбойное нападение на персонал Заказчика в рабочее время на Объекте.
- 2.2 Объект, передаваемый под охрану, должен отвечать требованиям, установленные Рекомендациями МВД РФ Р78.36.003-99 «Рекомендации по комплексному оборудованию банков, пунктов обмена валюты, оружейных и ювелирных магазинов, коммерческих и других фирм и организаций техническими средствами охраны, видеоконтроля и инженерной защиты. Типовые варианты, в том числе:
- а) стены, внутренние перегородки, перекрытия пола и потолка, дверные и оконные конструкции, люки, запирающие устройства и их крепежные элементы должны находиться в исправном состоянии;
 - б) объект и его обособленные помещения должны быть оборудованы охранной сигнализацией, СПИ и средствами пожаротушения.
- 2.3 Состояние технической укрепленности Объекта, передаваемого под охрану, ТСО и СПИ, установленных на Объекте, а также рекомендации Исполнителя по усилению технической укрепленности Объекта, внедрению и содержанию ТСО и СПИ, соблюдению установленного режима контроля и устранению выявленных недостатков, влияющих на надёжность охраны фиксируются в акте обследования Объекта и являются обязательными для исполнения Заказчиком.
- 2.4 Оборудование Объекта ТСО и СПИ, а также ремонт этих средств, их замена производятся за счет Исполнителя. Заказчик не вправе вмешиваться в работу ТСО и СПИ.
- 2.5 В случае поломки (выхода из строя) аппаратуры охранной сигнализации и СПИ по вине Исполнителя, ремонт или замена непригодной аппаратуры производится Исполнителем самостоятельно и за свой счет.
- 2.6 По окончании первоначальных монтажных работ, завершении капитального (восстановительного) ремонта охранной сигнализации и СПИ, полномочные представители Заказчика и Исполнителя подписывают акт приема охранной сигнализации и СПИ в эксплуатацию. Руководитель Заказчика после подписания акта приема охранной сигнализации и СПИ в эксплуатацию, несет полную материальную ответственность за сохранность охранной сигнализации и СПИ на Объекте и ее правильную эксплуатацию.
- 2.7 Все приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью.

3. ОБЯЗАННОСТИ ИСПОЛНИТЕЛЯ

- 3.1. Оборудовать средствами охранной и тревожной сигнализации Объект в соответствии со сметой, подписанной обеими сторонами, и подключить их на пульт центрального наблюдения Исполнителя.
- 3.2. Принимать и фиксировать сообщения, формируемые установленными на Объекте средствами ТСО, вести круглосуточный мониторинг с помощью систем видеонаблюдения.
- 3.3. Обеспечить время реагирования и незамедлительный выезд сотрудников Исполнителя на Объект, при поступлении сигнала тревоги на ПЦН, минимально возможное, не более 15 минут, с момента поступления тревожной информации на ПЦН для принятия соответствующих мер.
- 3.4. Оповестить ответственное лицо Заказчика по указанному Заказчиком в порядке, установленном п. 4.12 настоящего Договора, телефону о принятии под охрану, о поступлении сигнала тревоги на ПЦН, и результатах осмотра Объекта, а при необходимости в ночное время предоставить транспорт для доставки представителя Заказчика на Объект и обратно, для проведения внутреннего осмотра и устранения причин сработки ТСО.
- 3.5. При наличии признаков проникновения на Объект посторонних лиц, а также о факте причинения ущерба повреждением имущества до прибытия ответственных представителей Заказчика обеспечить неприкосновенность

места происшествия, но не более 2-х часов с момента вызова представителей Заказчика. По истечении установленного времени осуществлять охрану за дополнительную плату (из расчета стоимости спаренного поста за каждый час охраны).

- 3.6. Осуществлять обслуживание системы охранной сигнализации на Объекте Заказчика в том числе: производить за счет Исполнителя замену, установленного сотрудниками Исполнителя оборудования системы охранной сигнализации на объектах Заказчика в период гарантийного срока (одного года с момента окончания монтажных работ). В случае повреждения оборудования системы охранной сигнализации в результате механического воздействия или нарушения Заказчиком правил ее эксплуатации, а также в период послегарантийного срока, замена производится за счет Заказчика.
- 3.7. Производить внеплановые профилактические, ремонтно-восстановительные работы с оборудованием системы охранной сигнализации на Объекте по заявке Заказчика, обеспечив прибытие специалиста Исполнителя в охраняемый период времени в течение одного часа, в иное время – в течение рабочего дня.
- 3.8. Информировать Заказчика о планово-профилактических и ремонтно-восстановительных работах в случае аварии на ПЦН.
- 3.9. Направлять полномочных представителей для участия в определении размера ущерба, причиненного имуществу Заказчика в охраняемый период времени.
- 3.10. Обучить Заказчика правилам пользования тревожной сигнализацией.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗАКАЗЧИКА

- 4.1. В установленные настоящим Договором дни и часы включать охранную сигнализацию и сдавать ее Исполнителю под централизованное наблюдение, а в случае неисправности немедленно уведомлять об этом Исполнителя, не покидать Объект до устранения неисправности и получения от Исполнителя уведомления о принятии Объекта под охрану.
- 4.2. Перед передачей Объекта на охрану: тщательно закрывать окна, форточки, двери Объекта, на все имеющиеся запорные устройства, исключая самопроизвольное их открывание, постоянно поддерживая их в рабочем состоянии; проверять, чтобы на Объекте в охраняемый период времени не оставались люди, животные, а так же включенные электрические и другие пожароопасные источники.
- 4.3. В случае установления нарушения целостности Объекта в охраняемый период времени, немедленно сообщить об этом Исполнителю, органам полиции и до прибытия сотрудников полиции не входить на Объект в целях сохранения следов преступления.
- 4.4. В случае невозможности дальнейшего использования вследствие порчи, истечения срока эксплуатации охранной системы сигнализации и СПИ, установленных на Объекте приобретать и устанавливать новые средства охранной сигнализации и СПИ на Объекте за счет собственных средств.
- 4.5. Оплачивать Исполнителю стоимость ремонта, замены и обслуживания серверов, системы видеонаблюдения, приборов, соединительных проводов охранной сигнализации, СПИ. Основанием для оплаты указанных в настоящем пункте ремонтных работ является акт выполненных работ и выставленный счет.
- 4.6. При возникновении неисправностей, установленных на Объекте ОПС и СПИ, немедленно сообщать об этом Исполнителю.
- 4.7. Создавать надлежащие условия для обеспечения сохранности материальных ценностей и содействовать Исполнителю в выполнении им своих обязанностей, а так же обеспечивать соответствие Объекта определенным настоящим Договором требованиям, выполнять рекомендации Исполнителя по усилению технической укрепленности Объекта по внедрению и содержанию технических средств охранной сигнализации, СПИ, соблюдению установленного режима контроля и устранению выявленных недостатков, влияющих на надёжность охраны.
- 4.8. Принимать меры к обеспечению бесперебойной работы линий электропитания, к которым подключены средства охранной сигнализации и СПИ, в соответствии с требованиями по эксплуатации обеспечивать на Объекте и в его обособленных помещениях, температурный режим, необходимый для поддержания работоспособности установленных на Объекте и в его обособленных помещениях охранной сигнализации и СПИ.
- 4.9. Не уменьшать зону действия датчиков объемного обнаружения путем изменения обстановки на Объекте (перестановка мебели, перепланировка и т.п.). Письменно сообщать Исполнителю не позднее, чем за 10 дней о предстоящих переоборудовании, изменения режима работы Объекта, проведении ремонтных работ, мероприятий по изменению планировки Объекта и его обособленных помещений, профиля (специализации) деятельности Заказчика на Объекте, появлении новых или изменении существующих мест хранения материальных ценностей, поступлении дорогостоящих товаров (изделий), проведении иных мероприятий, которых могут потребовать дополнительных мер по технической (инженерной) укрепленности Объекта и (или) изменения режима охраны, включая сдачу Объекта или его обособленных помещений в аренду третьим лицам.
- 4.10. Не разглашать третьим лицам индивидуально закрепленные коды, сведения об установленных на Объекте охранной сигнализации и СПИ, пользоваться ими в соответствии с действующими правилами и инструкциями по их эксплуатации, не допускать переоборудования, а так же отключения в целом или каких либо узлов охранной сигнализации и СПИ без согласования с Исполнителем. Не допускать к установленным на Объекте охранной сигнализации и СПИ для их технического осмотра и ремонта не уполномоченных Исполнителем лиц.
- 4.11. Обеспечивать сотрудникам Исполнителя свободный доступ к охранной сигнализации и СПИ, установленным на Объекте.
- 4.12. При заключении договора представить Исполнителю оформленные на бланке Заказчика за подписью уполномоченного лица с оттиском печати Заказчика сведения о лицах, ответственных за эксплуатацию и сохранность охранной сигнализации и СПИ, а так же за регулярную передачу Объекта и его обособленных помещений на охрану с указанием фамилии имя отчества, должности, адреса места проживания и контактных телефонных номеров (домашних, мобильных). Немедленно извещать Исполнителя обо всех изменениях сведений об ответственных лицах по телефону, указанному в п.4.10 настоящего Договора. Одновременно с извещением по телефону направлять информацию об

- изменения сведений об ответственных лицах, оформленную на бланке Заказчика за подписью уполномоченного лица с оттиском печати Заказчика.
- 4.13. В случае поступления тревожного извещения от охранной сигнализации и СПИ на ПЦН обеспечивать прибытие на Объект ответственного лица, сведения о котором представлены Заказчиком Исполнителю в соответствии с п.4.12 настоящего Договора.
- 4.14. В случае прекращения настоящего Договора в трехдневный срок возвратить Исполнителю оборудование охранной сигнализации, являющейся собственностью Исполнителя. В случае утери, порчи указанного оборудования оплатить Исполнителю его стоимость.
- 4.15. Оплачивать услуги Исполнителя, предусмотренные настоящим Договором, в размере и срок, указанные в разделе 5 настоящего Договора.
- 4.16. Направлять Исполнителю подписанный экземпляр акта выполненных работ в течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения акта выполненных работ от Исполнителя. В случае возникновения у Заказчика обоснованных претензий к качеству или объему услуг по настоящему Договору, в указанный срок в письменной форме уведомлять об этом Исполнителя. Если в течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения от Исполнителя акта выполненных работ Заказчик не направил Исполнителю подписанный экземпляр акта выполненных работ и не уведомил Исполнителя о возникновении претензий или объему услуг по настоящему Договору, услуги считаются оказанными в соответствии с условиями настоящего Договора и принятыми Заказчиком.
- 4.17. Создавать надлежащие условия для обеспечения сохранности ценностей на охраняемом Объекте:
- а) дорогостоящие товары и имущество, а также документальные материалы размещать в охраняемый период времени в специально отведенных и оборудованных местах Объекта;
 - б) изделия из драгоценных металлов и камней должны храниться в сейфах или металлических шкафах (ящиках), прикрепленных к полу или стене и оборудованных средствами охранной сигнализации;
 - в) не допускается хранение наличных денежных средств и ценных бумаг на Объекте в охраняемый период времени;
 - г) складирование перемещаемых ценностей в охраняемый период времени производить не ближе 1.5 метра от стеклянных проемов.
- 4.18. Обеспечить исправность и бесперебойную работу линий электропитания, телефонной линии, к которым подключены охранная сигнализация и СПИ. Обеспечить на Объекте и в его обособленных помещениях соответствие температурного режима и иных условий эксплуатации оборудования охранной сигнализации и СПИ требованиям технической документации.
- 4.19. Немедленно оповещать Исполнителя о необходимости определения ущерба, нанесенного имуществу Заказчика в охраняемый период времени, не допускать одностороннего определения размера ущерба.
- 4.20. Нести ответственность за неиспользование (ненадлежащее выполнение) своих обязанностей по настоящему Договору.
- 4.21. Производить оплату за услуги Исполнителя в соответствии с данным Договором.
- 4.22. В случае досрочного расторжения договора произвести окончательный расчет за услуги Исполнителя согласно акту сверки.
- 4.23. Возмещать расходы Исполнителя, связанные с выездом ГБР Исполнителя при ложном срабатывании сигнализации по вине Заказчика.

5. ПРАВА ИСПОЛНИТЕЛЯ

- 5.1. Осуществлять перевод охранной сигнализации, установленной на Объекте, на новую по истечению 5-ти лет ее эксплуатации, или в связи с ее модернизацией, за счет Заказчика.
- 5.2. Не принимать Объект под централизованное наблюдение, если возникли причины, препятствующие этому (отключение электроэнергии, неисправность сотового канала и т.п.), о чем Заказчик ставится в известность по телефону при сдаче Объекта под централизованное наблюдение или иными способами.
- 5.3. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения Заказчиком в установленные сроки обязанностей, указанных в настоящем Договоре, Исполнитель вправе приостановить прием Объекта на охрану либо, по прямому указанию Заказчика, продолжить прием Объекта на охрану, но в случае совершения кражи, имущественную ответственность не несет. Данные санкции вступают в силу с момента вручения Исполнителем соответствующего акта Заказчику либо ответственному лицу Заказчика и действуют до полного выполнения Заказчиком необходимых мероприятий, что подтверждается подписанным Сторонами актом.
- 5.4. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязанностей, предусмотренных настоящим Договором, Исполнитель с предварительным письменным уведомлением Заказчика не менее чем за 10 (десять) дней вправе приостановить исполнение своих обязанностей, предусмотренных настоящим Договором, до дня полного устранения Заказчиком обязательств, ставших основанием приостановки.
- 5.5. За нарушение Заказчиком сроков, указанных в настоящем Договоре, Исполнитель вправе потребовать от Заказчика уплаты неустойки в размере 0,1 % от суммы задолженности за каждый день просрочки.
- 5.6. За отказ ответственного лица Заказчика, сведения о котором представлены Заказчиком Исполнителю прибыть на Объект при срабатывании охранной сигнализации, СПИ в охраняемый период времени для осмотра, перезакрытия и сдачи на охрану в установленном порядке, а так же за отсутствие материально-ответственного лица Заказчика, которому поручена передача Объекта на охрану, Исполнитель вправе потребовать от Заказчика уплаты штрафа в размере 2000 (две тысячи) рублей, за каждый случай. Уплата штрафа не освобождает Заказчика от выполнения обязательств. Факт отказа или отсутствия материально-ответственного лица Заказчика оформляется актом и подписывается представителями Исполнителя. В случае отказа ответственного сотрудника Заказчика прибыть на Объект, Исполнитель освобождается от обязанности обеспечивать физическую охрану Объекта до прибытия представителей правоохранительных органов.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ИСПОЛНИТЕЛЯ

6.1. Исполнитель несет имущественную ответственность перед Заказчиком за ущерб, причиненный кражей имущества Заказчика, допущенной по вине Исполнителя (невыполнение или ненадлежащее выполнение принятых по настоящему Договору обязательств), из Объекта, совершенной в охраняемый период времени.

6.1.1. Под ущербом от кражи понимается стоимость похищенного имущества, исходя из действующих рыночных цен, за вычетом износа.

6.1.2. Под охраняемым периодом времени понимается время с момента приема Объекта на охрану на ПЦН Исполнителя до момента снятия Объекта с охраны в установленном порядке.

6.1.3. Факты кражи имущества Заказчика из Объекта в охраняемый период времени устанавливаются органами дознания, следствия, судом.

6.1.4. Размер ущерба устанавливается инвентаризационной комиссией, созданной из числа представителей Заказчика и Исполнителя, в день обнаружения нарушения целостности Объекта в охраняемый период времени.

6.2. Обстоятельства, полностью исключают имущественную ответственность Исполнителя за ущерб, причиненный имуществу Заказчика:

6.2.1. Хищение, повреждение, уничтожение имущества в неохраняемый период времени.

6.2.2. Проникновение на Объект в охраняемый период времени через уязвимые места, указанные в соответствующем акте обследования, либо путем обхода преступником имеющейся охранной сигнализацией при наличии невыполненных рекомендаций Исполнителя по усилению технической укрепленности Объекта, внедрению и содержанию технических средств охранной сигнализации СПИ соблюдению установленного режима контроля и устранению выявленных недостатков, влияющих на надежность охраны.

6.2.3. Причинение имущественного ущерба стихийными бедствиями, пожаром, авариями коммунальных сетей, взрывами, массовыми беспорядками и т.п.

6.2.4. Причинение ущерба имуществу Заказчика лицом, проникшим на Объект до передачи его на охрану.

6.2.5. Хищение, повреждение, уничтожение личного имущества работников Заказчика, а также имущества арендаторов.

6.2.6. Хищение, повреждение, уничтожение имущества, произошедшие по причине создания Заказчиком зон заниженной чувствительности приборов объемного обнаружения, путем установки преграждающих препятствий (перегородок, стеллажей, ящиков и т.д.) повлекших за собой несрабатывание приборов охранно-пожарной сигнализации и СПИ.

6.2.7. Хищение, повреждение, уничтожение имущества из обособленных помещений Объекта Заказчика, не оборудованных, по вине Заказчика, средствами охранной сигнализации, СПИ с выводом на пульт централизованного наблюдения Исполнителя.

6.2.8. Хищение, повреждение, уничтожение имущества Заказчика в результате неисполнения Заказчиком своих обязательств по настоящему Договору.

6.2.9. Хищение, повреждение, уничтожение имущества Заказчика в период, когда охрана Объекта не могла осуществляться по техническим причинам независимым от Исполнителя, в том числе: отключение телефона, электроэнергии, неисправность канала передачи тревожного сообщения и т.п.

6.2.10. Хищение, повреждение, уничтожение имущества Заказчика совершены с использованием идентификатора доступа (карты, брелока, электронного ключа, пароля и т.п.)

6.3. Размер имущественной ответственности Исполнителя перед Заказчиком ограничивается годовой стоимостью оказания услуг по настоящему Договору, определяемой путем умножения денежной суммы, подлежащей к оплате за услуги Исполнителя за 1 (один) месяц на момент возникновения имущественной ответственности, на 12 (двенадцать).

6.4. При возвращении Заказчику похищенного имущества присутствие представителя Исполнителя является обязательным. Стоимость возвращенного имущества исключается из общей суммы требований Заказчика, а ранее оплаченная сумма за это имущество возвращается Исполнителю. Если часть возвращенного имущества окажется поврежденной, об этом составляется акт с участием представителей обеих Сторон и компетентных лиц для определения процента годности указанного имущества. В этом случае Исполнитель возмещает Заказчику размер уценки имущества.

7. ПРАВА ЗАКАЗЧИКА

7.1 По письменному уведомлению изменять время приема (сдачи) Объекта по наблюдению Исполнителя.

7.2 Расторгнуть договор до истечения его действия, письменно уведомив об этом Исполнителя не менее чем за 30 календарных дней.

8. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ И РЕШЕНИЕ СПОРОВ

8.1 Цена договора определяется по установленным тарифам, исходя из количества часов наблюдения видеомониторинга, за состоянием охранной сигнализации, задействованных кнопок тревожной сигнализации, ремонта и обслуживания серверов и оборудования, указанных в Приложении № 1, являющейся неотъемлемой частью настоящего Договора, и может быть изменена до истечения его срока действия в зависимости от общего изменения индекса цен и расходов на содержание охраны. При увеличении расходов на оказание услуг, обусловленном решениями Правительства Российской Федерации или органами местной власти (рост заработной платы, повышение цен на энергоносители, продукцию и т.п.), вновь установленная сумма оплаты услуг Исполнителя принимается Заказчиком для расчетов с Исполнителем в течение 20-ти дней с момента уведомления Заказчика.

- 8.2 Заказчик ежемесячно до 05-го числа текущего месяца оплачивает услуги Исполнителя указанную в перечне (Приложение №1 к настоящему Договору) подлежащую к ежемесячной оплате за оказанные Исполнителем услуги денежную сумму.
- 8.3 За ложный вызов ГБР по вине Заказчика последний возмещает Исполнителю понесенные ею дополнительные расходы в сумме 300 (триста) рублей в 10-ти дневный срок с момента получения Заказчиком письменного уведомления.
- 8.4 Исполнитель по окончании каждого расчетного месяца направляет в адрес Заказчика акт выполненных работ.
- 8.5 Все споры по настоящему Договору разрешаются в суде общей юрисдикции в установленном законодательством порядке.

9. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

- 9.1. В случае перезакрытия Объекта (повторная сдача Объекта на охрану) по причинам:
- а) несоблюдения Заказчиком или ответственными лицами Заказчика правил пользования охранной сигнализацией и СПИ, установленных в действующих инструкциях по их эксплуатации;
 - б) не включения ответственным лицом Заказчика сигнализации;
 - в) не передачи ответственным лицом Заказчика Объекта под охрану;
 - г) создание работником Заказчика условий, повлекших срабатывание систем охранной сигнализации, не связанное с проникновением третьих лиц на Объект в охраняемый период времени;
 - д) передача на охрану Объекта и/или его обособленных помещений с неисправными средствами сигнализации;
 - е) при ложном срабатывании сигнализации из-за слабой технической укрепленности Объекта (отход дверей, створок окон и форточек от нормального закрытого положения, недопустимая вибрация витринных и оконных стекол из-за слабого закрепления);
 - ж) оставление на охраняемый период времени в помещениях Заказчика людей, животных;
- 9.2 В случае не снятия Объекта с охраны уполномоченным лицом Заказчика, Исполнитель оказывает Заказчику услуги, предусматривающие выезд сотрудников Исполнителя на территорию Объекта, которые оплачиваются Заказчиком в размере, предусмотренном действующим на тот момент тарифом.
- 9.3 Исполнитель имеет право, с предварительным уведомлением /Заказчика за 10 (десять) дней, расторгнуть Договор в одностороннем порядке либо приостановить исполнение своих обязанностей в случаях:
- а) отказа Заказчика при перепрофилировании охраняемого Объекта Заказчика или появлении мест хранения товарно-материальных ценностей повышенной стоимости от перезаключения Договора, соответствующего новой категории Объекта;
 - б) невыполнения Заказчиком в установленные двухсторонним актом сроки требований по технической укрепленности охраняемого Объекта Заказчика;
 - в) установления Исполнителем факта передачи в аренду третьим лицам или утраты Заказчиком права собственности либо аренды на Объект.
- 9.4 Стороны вправе возложить обязанности по возмещению ущерба, причиненного неисполнением (ненадлежащим выполнением) своих обязанностей на страховые общества (компании), о чем заключают дополнительные письменные соглашения с оформлением соответствующих документов.

10. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И ЕГО ПРИЛОЖЕНИЙ

- 10.1. Настоящий Договор заключен на срок один год и вступает в силу с момента его подписания. В части обязательств, принятых Сторонами в течение срока действия Договора, Договор действует до полного исполнения Сторонами таких обязательств.
- 10.2. Каждый перечень (Приложение к Договору № 1к настоящему Договору) действителен с даты его подписания Сторонами и до даты подписания Сторонами нового Перечня.
- 10.3. Если за 30 (тридцать) дней до истечения срока действия настоящего Договора ни одна из Сторон не потребует в письменной форме его изменения, дополнения или прекращения, Договор считается пролонгированным на тех же условиях на неопределенный срок.

11. ИЗМЕНЕНИЕ, ДОПОЛНЕНИЕ, ДОСРОЧНОЕ РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

- 11.1 Изменение либо дополнение настоящего Договора возможно по отдельному письменному соглашению Сторон, являющемуся неотъемлемой частью Договора.
- 11.2 Настоящий Договор может быть расторгнут досрочно при неполучении в течении 30 (тридцати) дней с даты уведомления Заказчика об изменении Исполнителем тарифов согласия Заказчика на такое изменение.
- 11.3 Досрочное расторжением настоящего Договора возможно по письменному предложению любой Стороны, врученному другой Стороне не менее чем за 10 (десять) дней до предполагаемой даты прекращения Договора.

12. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

**«ИСПОЛНИТЕЛЬ»
ООО ЧОП «БУЛАТ-СБ»**

Юридический адрес: 630007,
г. Новосибирск, ул. Революции, 1

Фактический адрес: 630007, г. Новосибирск,
ул. Революции, 1

р/с 40702810500100004761

АО «Банк Акцепт» в г.Новосибирске

к/с 30101810200000000815

ИНН 5406321029

БИК 045004815

КПП 540701001

Телефон: 213-14-71 ПУЛЬТ;

bulat-sb@mail.ru

т/ф: (383)218-24-42 ОФИС;

ДЕЖУРНАЯ ЧАСТЬ(КРУГЛОСУТОЧНО) 8-
913-709-78-96

«ЗАКАЗЧИК»

ООО «Сибкомсервис»

Юридический адрес: 630102

Новосибирск, ул. Кирова, 86

Фактический адрес:630102

Новосибирск ул. Кирова, 86

ИНН 5405960015

КПП 540501001

р/с 40702810744050049282

СИБИРСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНКА

к/с 30101810500000000641

БИК 045004641

(383)209-28-72

uk.sks.54@gmail.com

Директор



Куделев В.Н.



Оспенников В.В.

СПЕЦИФИКАЦИЯ

№ п/п	Наименование услуг	Ед. измерения	Кол-во	Цена за ед. руб.	Стоимость руб.	Налоговая ставка, %	Срок оказания услуг
1	Охрана объекта по адресу: Новосибирск, Сухарная 96, Садовая 20	час	26280	160,00	4 204 800,00	0	с 10.06.2024 по 09.06.2025
			26280	160,00	4 204 800,00	0	

ИТОГО: 4 204 800 (Четыре миллиона двести четыре тысячи восемьсот) рублей 00 копеек, НДС не облагается в соответствии с пунктом 2 статьи 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации.

От Заказчика

Директор ООО «Сибкомсервис»


/ Оспенников В.В. /
2024 г.


От Исполнителя

Директор ООО ЧОП Булат-СБ


/ Киселев В.Н. /
2024 г.


